

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HOÀ**

Số: 44/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 30 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất

Ngày 19 tháng 9 năm 2025 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Lê Hoa, sinh năm 1963, CCCD 089163014734 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 03, thửa 816, diện tích 946.8 m², loại đất LUC.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 10/9/2025).

Nguồn gốc sử dụng đất:

Đất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Đến và bà Võ Thị Thiệp sử dụng từ năm 1975 đến năm 2002 bà Thiệp chết, năm 2004 ông Đến chết, đến năm 2025 các anh em tự thỏa thuận giao cho bà Nguyễn Thị Lê Hoa quản lý và sử dụng ổn định đến nay.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình An I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 30/10/2025 đến hết ngày 13/11/2025.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Viết Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HÒA

Số: 139/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số tt	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	bà Nguyễn Thị Lê Hoa, sinh năm 1963	ấp Bình An 1, xã Bình Hòa	ấp Bình An 1, xã Bình Hòa	03	816	946,8	1975	Đất nông nghiệp của ông Nguyễn Văn Đến và bà Võ Thị Thiệp sử dụng từ năm 1975 đến năm 2002 bà Thiệp chết, năm 2004 ông Đến chết, đến năm 2025 các anh em tự thỏa thuận giao cho bà Nguyễn Thị Lê Hoa quản lý và sử dụng ổn định đến nay.	Không	Không	Không tranh chấp	Theo quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyet quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30/10/2025, đến hết ngày 13/11/2025.

Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình An I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Hòa, ngày 30 tháng 10 năm 2025.

CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH
Nguyễn Viết Thanh

Hướng dẫn ghi thông báo:
- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.
- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.

UBND XÃ BÌNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 340/TTr-PKT

Bình Hòa, ngày 21 tháng 10 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lê Hoa

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 19 tháng 9 năm 2025 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Lê Hoa, sinh năm 1963, CCCD 089163014734 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lê Hoa, khu đất thuộc tờ bản đồ số 03, thửa 816, diện tích 946,8m², loại đất xin cấp: LUC.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Lê Hoa theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- CV Ngân;
- Lưu: VT.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Văn Dũng