

THÔNG BÁO

V/v chủ sử dụng đất liền kề không ký tên vào biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và không phát sinh tranh chấp trong suốt thời gian đo đạc

Căn cứ điểm c, khoản 3, điều 13, thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc hoặc người sử dụng đất liền kề có mặt nhưng không tham gia xác định ranh giới và ranh giới không có tranh chấp thì việc xác định ranh giới và lập bản mô tả ranh giới, mốc thửa đất do đơn vị đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc thực hiện và ký xác nhận.

Thực hiện Công văn số 1111/CNAC ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã An Châu về việc đo đạc cấp đổi quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Tài, khu đất tọa lạc tại xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo kết quả đo đạc thửa đất số: 5391, 5392, 5393, tờ bản đồ 01, diện tích: 8242,0m² như sau:

1. Các chủ sử dụng đất liền kề:

- Ông Nguyễn Thanh Điền - đã ký xác nhận vào biên bản.
- Ông Phan Văn Tài - đã ký xác nhận vào biên bản
- Ông Quách Thanh Liêm - đã ký xác nhận vào biên bản
- Bà Lê Thị Tốt Nhỏ - đã ký xác nhận vào biên bản
- Ông Nguyễn Phú Hữu - không có mặt ở địa phương, không phát sinh tranh chấp.
- Ông Nguyễn Văn Hành - không có mặt ở địa phương, không phát sinh tranh chấp.

2. Thời gian thông báo:

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày /11/2025 đến hết ngày /12/2025 nếu chủ sử dụng đất liên kề không có ai khiếu nại, tranh chấp về kết quả đo đạc nêu trên, Ủy ban nhân xã Bình Hòa sẽ lập biên bản kết thúc, hồ sơ đo đạc sẽ chuyển về Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã An Châu xem xét giải quyết theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ được không xem xét giải quyết.

3. Địa điểm thông báo:

- UBND xã Bình Hòa.
- Ban ấp Phú Hòa 1.
- Tại vị trí khu đất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa trân trọng thông báo.

Nơi nhận:

- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã;
- Các chủ sử dụng đất liên kề;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã;
- LĐ. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC;
- VP. HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT, Hiền;

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

UBND XÃ BÌNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 495 /TTr-PKT

Bình Hòa, ngày 20 tháng 11 năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc ký ban hành Thông báo chủ sử dụng đất liền kề không ký tên vào biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và không phát sinh tranh chấp trong suốt thời gian đo đạc

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Căn cứ điểm c, khoản 3, điều 13, thông tư 26/2024/TT-BTNMT ngày 26/11/2024 của Bộ tài nguyên & môi trường quy định người sử dụng đất, người sử dụng đất liền kề vắng mặt trong suốt thời gian đo đạc hoặc người sử dụng đất liền kề có mặt nhưng không tham gia xác định ranh giới và ranh giới không có tranh chấp thì việc xác định ranh giới và lập bản mô tả ranh giới, mốc thửa đất do đơn vị đo đạc, các bên liên quan còn lại và người dẫn đạc thực hiện và ký xác nhận.

Thực hiện Công văn số 111/CNAC ngày 04 tháng 11 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai - Chi nhánh khu vực liên xã An Châu về việc đo đạc cấp đổi quyền sử dụng đất của ông Phan Văn Tài, khu đất tọa lạc tại xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo chủ sử dụng đất liền kề không ký tên vào biên bản mô tả ranh giới, mốc giới thửa đất và không phát sinh tranh chấp trong suốt thời gian đo đạc./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**

Nguyễn Văn Dũng