

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HÒA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 75 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 25 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 446/CV.VPCC ngày 24/12/2025 của Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 446/TB-CC ngày 25/12/2025 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc Ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng/ thỏa thuận đất hộ.

Nay Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An 1, xã Bình Hòa thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An 1 chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

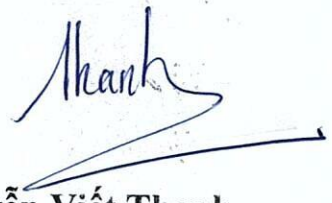
Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo đề các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An 1;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

THÔNG BÁO

Về việc ủy quyền /tặng cho/chuyển nhượng/thỏa thuận đất hộ gia đình

Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH HÒA, TỈNH AN GIANG

Ngày ..24/12/2025 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu chứng nhận hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất Hộ từ bà Ông: **Nguyễn Văn Sắc**, Sinh năm: **1949**, Căn cước công dân số : **0890 4900 2164** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/01/2023, nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang(Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Hộ và tên những thành viên trong hộ ông Nguyễn Văn Sắc tại thời điểm cấp đất:**

1. Ông: **Nguyễn Văn Sắc**

Sinh năm: **1949**

Căn cước công dân số : **0890 4900 2164** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 11/01/2023.

Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

2. Bà: **Nguyễn Thị Phải**

Sinh năm : **1957**

Căn cước công dân số : **0891 5700 7386** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

3. Ông: **Nguyễn Công Danh**

Sinh năm : **1978**

Căn cước công dân số : **0890 7802 3857** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 29/9/2022.

Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

4. Bà: **Nguyễn Thị Trúc Linh**

Sinh năm : **1981**

Căn cước công dân số : **0891 8102 6583** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/6/2023.

Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

5. Bà: **Nguyễn Thị Kiều Trinh**

Sinh năm : **1984**

Căn cước số : **0891 8401 0057** do Bộ Công an cấp ngày 27/12/2024.

Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

6. Bà: **Nguyễn Thị Thu Huyền**

Sinh năm: **1987**

Căn cước công dân số : **0891 8700 1992** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/4/2021.



Nơi cư trú: ấp Bình An 1 xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với thửa đất có số phát hành **S 474300**, số vào sổ **06157/cG** do Ủy Ban Nhân Dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/10/2001, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 08

- Tờ bản đồ số: 06

- Địa chỉ: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

- Diện tích: 92.5m², (bằng chữ: Chín mươi hai phẩy năm mét vuông)

- Mục đích sử dụng: ONT

(Theo phiếu cung cấp thông tin số: 1116.3/CNAC về việc cung cấp thông tin QSDĐ và TSGLĐ do Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai tỉnh An Giang - Chi Nhánh khu vực liên xã An Châu cung cấp ngày 04/11/2025)

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng/thỏa thuận đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt. Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa.

Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT**

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền