

Số: 66 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 26 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất của
Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn của Phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 430/TB-CC ngày 19/12/2025 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo.

(Đính kèm thông báo số 430/TB-CC ngày 19/12/2025)

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Thạnh Hòa chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển

ên hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo đề các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Thạnh Hòa;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 430/TB.CC

An Châu, ngày 19 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

(Về việc thoả thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tỉnh An Giang.

Ngày 19/12/2025, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi người sử dụng đất, do ông **Nguyễn Văn Thum**, sinh ngày 15/01/1993, căn cước số 089093016144 do Bộ Công an cấp ngày 13/10/2025. Nơi cư trú: ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: W 317159 (05382QSDĐ/nG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 10/02/2003, cấp cho Hộ Nguyễn Văn Hận, như sau:

Được quyền sử dụng: 393.40 m² đất.

Tại: Bình Thạnh, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
13	113	393.40	Thổ cư		

II/ Tại thời điểm cấp đất thành viên trong hộ gia đình ông Nguyễn Văn Hận gồm có:

1/ Ông: **Nguyễn Văn Hận**, sinh ngày 01/01/1945, căn cước công dân số 089045002059 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

2/ Bà: **Tôn Thị Mến**, sinh ngày 01/01/1946, chết ngày 31/3/2024 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 83/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 01/4/2024.

3/ Bà: **Nguyễn Thị Chúc**, sinh ngày 09/9/1980, căn cước công dân số 089180010479 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/02/2022.

Nơi cư trú: ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

4/ Ông: **Nguyễn Văn Sum**, sinh ngày 01/01/1988, căn cước công dân số 089088010244 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/7/2022.

Nơi cư trú: ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

5/ Ông: **Nguyễn Văn Thum**, sinh ngày 15/01/1993, căn cước số 089093016144 do Bộ Công an cấp ngày 13/10/2025.

Nơi cư trú: ấp Thạnh Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

6/ Ông: **Nguyễn Dũng Chinh**, sinh ngày 01/01/1983, căn cước công dân số 089083004879 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 26/5/2023.

Nơi cư trú: ấp Phú Hòa I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.



Để đảm bảo quyền lợi của các thành viên trong hộ theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với thành viên hộ và quyền sử dụng đất nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót thành viên hộ, quyền sử dụng đất không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của hộ gia đình hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc chuyển đổi người sử dụng đất nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**

(Ký tên và đóng dấu)



Dương Thanh Sang

