

Số: /QĐ-UBND

Bình Hòa, ngày tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt thay đổi chủ đầu tư đối với dự toán:
Mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại
UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa
(trước sáp nhập)**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 06 năm 2025;

*Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và
Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 về sửa đổi, bổ sung một số
điều của Luật Xây dựng;*

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

*Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa
đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán
độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật
Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi
phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu
tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng,
Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật
Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của
Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của
Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02
cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;*

*Căn cứ Nghị định 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính
phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp
trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ xây dựng;*

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 1654/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 06 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh An Giang năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1519/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc điều chỉnh cấp quyết định đầu tư dự án các dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Văn bản số 4436/SXD- QLĐTXD ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Sở Xây Dựng tỉnh An Giang về việc xem xét kiến nghị của UBND xã U Minh Thượng về việc chuyển đổi Phụ lục hợp đồng khi chuyển đổi chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt dự toán mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa;

Theo đề nghị của Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã Bình Hòa tại Tờ trình số 117/TTr-VP ngày 31/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt thay đổi chủ đầu tư đối với đối với dự toán: Mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa (trước sáp nhập), cụ thể như sau:

- Chủ đầu tư cũ: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa (trước sáp nhập).
- Chủ đầu tư mới: Văn phòng HĐND và UBND xã Bình Hòa.

Điều 2: Quyết định này là căn cứ pháp lý nhằm đảm bảo thống nhất trong công tác quản lý, điều hành, triển khai thực hiện và thanh, quyết toán theo quy định.

Trong quá trình triển khai, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc, Văn phòng HĐND và UBND xã Bình Hòa có trách nhiệm báo cáo Ủy ban nhân xã để kịp thời chỉ đạo thực hiện.

Điều 3. Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt dự toán mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa.

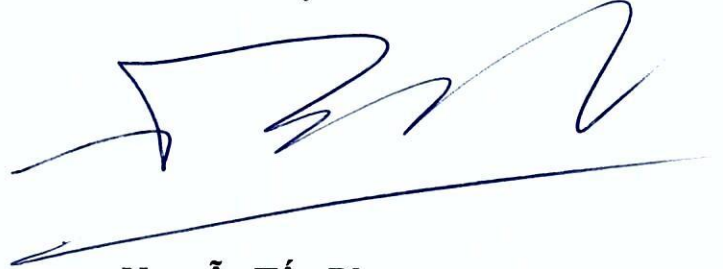
Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Giao dịch số 10 - Kho bạc Nhà nước khu vực XX, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT và các PCT UBND xã;
- LĐ VP HĐND và UBND;
- Chủ đầu tư;
- CVKT;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH



Nguyễn Tấn Phong

UBND XÃ BÌNH HÒA
VP.HĐND và UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *MX*/TTr-VP

Bình Hòa, ngày *31* tháng *12* năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc trình ký Quyết định phê duyệt thay đổi chủ đầu tư đối với dự toán: Mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa (trước sáp nhập)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật số 62/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị quyết số 1654/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 06 năm 2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh An Giang năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 1519/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang về việc điều chỉnh cấp quyết định đầu tư dự án các dự án thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Văn bản số 4436/SXD- QLĐTXD ngày 14 tháng 11 năm 2025 của Sở Xây Dựng tỉnh An Giang về việc xem xét kiến nghị của UBND xã U Minh Thượng về việc chuyển đổi Phụ lục hợp đồng khi chuyển đổi chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt dự toà mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa;

VP. HĐND và UBND xã báo cáo, trình một số nội dung như sau:

1. Thực trạng và khó khăn vướng mắc

Thực hiện chủ trương chính quyền địa phương 02 cấp, xã Bình Hòa đã “tiếp nhận nguyên trạng” công trình, dự án cụ thể như: Mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa do UBND xã Bình Hòa trước đây làm chủ đầu tư và quản lý dự án.

Tuy nhiên, công trình này vẫn còn các chi phí khối lượng đã hoàn thành nhưng chưa thanh toán do gặp khó khăn trong việc:

- Xác định cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh quyết định đầu tư.
- Các thủ tục điều chỉnh quyết định đầu tư và chuyển đổi chủ đầu tư, làm ảnh hưởng đến thanh, quyết toán theo quy định.

2. Sự cần thiết vận dụng căn cứ pháp lý

Qua nghiên cứu các văn bản nêu trên, Văn phòng HĐND và UBND xã nhận thấy:

- Theo quy định tại khoản 1 Điều 11 Nghị định 125/2025/NĐ-CP ngày 11/9/2025 của Chính phủ quy định về thẩm quyền thực hiện nhiệm vụ giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên “**Thẩm quyền của Ủy ban nhân dân cấp huyện được quy định tại khoản 3 Điều 6, khoản 2 Điều 7, điểm a khoản 1 Điều 8, chú thích (1) mẫu số 01 kèm theo Nghị định số 32/2019/NĐ-CP ngày 10 tháng 4 năm 2019 của Chính phủ quy định giao nhiệm vụ, đặt hàng hoặc đấu thầu cung cấp sản phẩm, dịch vụ công sử dụng ngân sách nhà nước từ nguồn kinh phí chi thường xuyên do Ủy ban nhân dân cấp xã thực hiện**”.

- Các hướng dẫn tại Quyết định số 1519/QĐ-UBND, Văn bản số 4436/SXD-QLĐTXD, nhưng nội dung điều chỉnh về nguyên tắc quản lý đầu tư, chuyển đổi chủ đầu tư và xử lý chuyển tiếp hợp đồng là phù hợp với quy định chung của pháp luật về đầu tư xây dựng và quản lý vốn ngân sách nhà nước.

Việc cho phép vận dụng các căn cứ, nguyên tắc hướng dẫn nêu trên để áp dụng cho các công trình, gói thầu sử dụng nguồn vốn sự nghiệp là cần thiết, nhằm đảm bảo:

- Tính thống nhất trong công tác quản lý đầu tư xây dựng.
- Tính liên tục của dự án khi thực hiện chuyển đổi chủ đầu tư.
- Đảm bảo tiến độ triển khai, giải ngân vốn và hiệu quả đầu tư theo kế hoạch năm 2025; Phù hợp với tình hình thực tế và không trái với các quy định pháp luật hiện hành.

3. Đề xuất, kiến nghị

Để đảm bảo tiến độ giải ngân và triển khai các công trình đúng quy định pháp luật. Văn phòng HĐND và UBND trình Ủy ban nhân dân xã xem xét, chấp thuận cho phép vận dụng các căn cứ pháp lý và nguyên tắc hướng dẫn tại các văn bản nêu trên để thực hiện:

3.1. Phê duyệt việc thay đổi chủ đầu tư đối với dự toán: Mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa (trước sáp nhập) từ nguồn vốn thường xuyên năm 2025, cụ thể:

* Phê duyệt việc thay đổi chủ đầu tư:

- Chủ đầu tư cũ: UBND xã Bình Hòa.
- Chủ đầu tư mới: VP. HĐND và UBND xã Bình Hòa.

3.2. Quyết định này là căn cứ pháp lý nhằm đảm bảo thống nhất trong công tác quản lý, điều hành, triển khai thực hiện và thanh, quyết toán các dự án sử dụng từ nguồn vốn thường xuyên năm 2025.

3.3. Các nội dung khác vẫn thực hiện theo Quyết định số 1395/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt dự toán mua sắm trang thiết bị công nghệ thông tin, hệ thống mạng nội bộ tại UBND xã và Trung tâm phục vụ hành chính công của UBND xã Bình Hòa.

3.4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Giao dịch số 10 - Kho bạc Nhà nước khu vực XX, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã kính trình Ủy ban nhân dân xã xem xét, chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch và các PCT UBND xã (b/c);
- LĐVP;
- CVKT;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Hồng Khanh