

Số: LC /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 04 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 43/CV.VPCC ngày 30/01/2026 của Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết. (đính kèm Thông báo số 43/TB-VPCC ngày 30/01/2026)

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình Phú I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình Phú I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

LÊ HÙNG LIỆTĐộc lập – Tự do – Hạnh phúcSố: 43 /TB – VPCC

An Châu, ngày 30 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO**(Về việc Phân chia di sản thừa kế)**

Ngày 30/01/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế của bà **Nguyễn Thị Mỹ Dung**; Sinh năm: **1950**; Căn cước công dân số: **0891 5001 1514** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021; Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Phan Văn Thơi**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Phan Văn Thơi**. Sinh năm: **1947**. Đã chết ngày: **09/01/2022**; Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang) số **25** ngày **20/01/2022** (Theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Phan Văn Thơi** để lại là:

$\frac{1}{2}$ (Một phần hai) quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **I 878793**, số vào sổ **01899 QSDĐ/bG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 18/04/1997. Cụ thể như sau:

*** Thừa đất:**

- Thừa đất số: **3097; 3098; 3099**
- Tờ bản đồ số: **03**
- Địa chỉ: xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **10417,0 m²** (Bằng chữ: Mười nghìn bốn trăm mười bảy mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng: -/-

Theo hồ sơ đo đạc của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – chi nhánh khu vực liên xã An Châu ngày 01/12/2025. Nay khu đất trên thuộc các thửa sau đây:

- Thừa đất số: **638**; Tờ bản đồ số: **11**; Diện tích: **2678,3 m²**; Loại đất: **LUC**
- Thừa đất số: **641**; Tờ bản đồ số: **11**; Diện tích: **2508,9 m²**; Loại đất: **LUC**
- Thừa đất số: **2892**; Tờ bản đồ số: **11**; Diện tích: **2569,5 m²**; Loại đất: **LUC**
- Thừa đất số: **651**; Tờ bản đồ số: **11**; Diện tích: **1943,8 m²**; Loại đất: **LUC**



III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Phan Văn Lợi**. Sinh năm: **1925**. Đã chết ngày: **26/12/2008**. Đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) **số 51 ngày 13/11/2010**.

Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Tươi**. Sinh năm: **1929**. Đã chết năm: **2001**. Đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã An Châu, tỉnh An Giang) **số 08 ngày 15/05/2001**.

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà: **Nguyễn Thị Mỹ Dung**

Sinh năm: **1950**

Căn cước công dân số: **0891 5001 1514** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021;

Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Ông: **Phan Thành Nhân**

Sinh năm: **1978**

Căn cước công dân số: **0890 7801 6281** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 01/09/2021

Nơi cư trú: ấp Hoà Thạnh, xã An Châu, tỉnh An Giang

(Trước đây là: ấp Hoà Thạnh, xã Hoà Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Bà: **Phan Thị Ánh Nguyệt**

Sinh năm: **1980**

Căn cước công dân số: **0891 8002 0468** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 06/09/2021

Nơi cư trú: khóm Đông Thạnh B, phường Mỹ Thới, tỉnh An Giang

(Trước đây là: khóm Đông Thạnh B, phường Mỹ Thạnh, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

6. Bà: **Phan Thị Xuyên**

Sinh năm: **1984**

Căn cước công dân số: **0891 8402 4705** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021

Nơi cư trú: ấp Bình Quý, xã Bình Mỹ, tỉnh An Giang

(Trước đây là: ấp Bình Quý, xã Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

7. Ông: **Phan Quốc Quy**

Sinh năm: **1986**

Căn cước công dân số: **0890 8600 1795** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: ấp Bình Phú II, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Bình Phú II, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

8. Bà: **Phan Thị Kim Thiên**

Sinh năm: **1989**

Căn cước công dân số: **0891 8902 7444** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/03/2024

Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

9. Bà: **Phan Thị Kim Chi**

Sinh năm: **1992**

Căn cước công dân số: **0891 9202 5346** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/08/2021

Nơi cư trú: ấp Bình Phú II, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Bình Phú II, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Phan Văn Thới**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hoà
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ HÙNG LIỆT

CÔNG CHỨNG VIÊN



Lê Hùng Liệt