

Số: 27 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 04 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 51A/CV.VPCC ngày 03/02/2026 của Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Phú An II, xã Bình Hòa thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết. (đính kèm Thông báo số 51A/TB-VPCC ngày 03/02/2026)

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 51.../ TB – VPCC

An Châu, ngày 03 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 02/02/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế của Bà **Phan Thị Thùy Trang**, sinh năm **1980**, Căn cước công dân số **089180005979** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, Nơi cư trú: khóm Phó Quế, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang (Trước đây là: Khóm Phó Quế, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của ông **Phan Tấn Tài**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Phan Tấn Tài**. Sinh năm: **1950**. Đã chết ngày **21/01/2015**. Nơi thường trú/tạm trú cuối cùng: Phú An II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) số 19/2015, Quyền số: I/2015 ngày 30/01/2015 (theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Phan Tấn Tài** để lại là:

$\frac{1}{2}$ (Một phần hai) Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **L 735314**, số vào sổ **02796QSDĐ/dG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 31/12/1997, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 5091, 5094
- Tờ bản đồ số: 03
- Diện tích: $13016m^2$, (bằng chữ: Mười ba ngàn không trăm mười sáu mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng: -/-

III. Những người thừa kế:

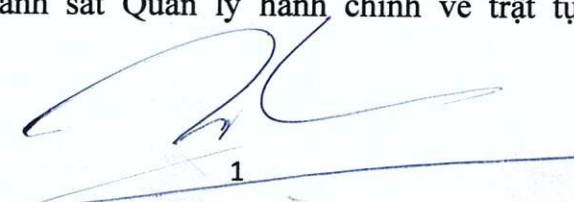
1. Ông: **Phan Văn Cung**, Sinh năm: **1904**, đã chết ngày **30/07/1953**

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Bà: **Huỳnh Thị Quờn**, Sinh năm: **1907**, đã chết ngày **08/12/1968**

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Bà: **Trần Thị Thu Anh**; Sinh năm **1954**; Căn cước công dân số **089154000773** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021



1



Nơi cư trú: ấp Phú An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Phú An II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Vợ

4. Ông: **Phan Tấn Đức**; Sinh năm 1974; Căn cước công dân số 089074001349 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: ấp Phú An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Phú An II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: **Phan Thanh Hiền**; Sinh năm 1974; Căn cước công dân số 089074008174 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/08/2021

Nơi cư trú: ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

6. Ông: **Phan Tấn Thành**; Sinh năm 1976; Căn cước công dân số 089076016063 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/05/2021

Nơi cư trú: ấp Cần Thạnh, xã Cần Đăng, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Cần Thạnh, xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

7. Bà: **Phan Thị Hồng Nhung**; Sinh năm 1978; Căn cước công dân số 089178004554 do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/01/2022

Nơi cư trú: ấp Phú An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Phú An II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

8. Bà **Phan Thị Thùy Trang**, sinh năm 1980, Căn cước công dân số 089180005979 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: khóm Phó Quế, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

Trước đây là: Khóm Phó Quế, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Phan Tấn Tài**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang và UBND xã Cần Đăng, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc

quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hòa
- + UBND xã Cần Đăng
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền

