

Số: **29** /TB-UBND

Bình Hòa, ngày **06** tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 57.1/TB.CC ngày 05/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 57/TB-CC ngày 05/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc văn bản phân chia di sản.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (đính kèm Thông báo số 57/TB-CC ngày 05/02/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã

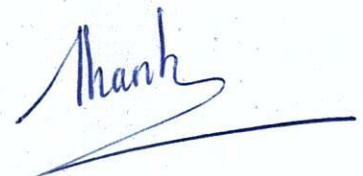
Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 57/TB.CC

An Châu, ngày 05 tháng 02 năm 2026

**THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ngày 05 tháng 02 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của bà **Nguyễn Thị Viêng**, ngày sinh 01/01/1934, căn cước công dân số 089134001316 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/8/2022. Nơi thường trú: Ấp Bình An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Bà **Nguyễn Thanh Hồng**, năm sinh 1980, ngày chết 08/7/2011 theo giấy chứng tử số 120/2011 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/8/2011.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

1/8 quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 404355 (05747QSDĐ/cG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 04/6/2001, cấp cho hộ: Nguyễn Văn Thôi, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 1500.10 m² đất

Tại: An Hòa, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
22	6	1082.70	Thổ cư T(HLGT) AO		
		729.90			
		352.80			
22	10	417.40	AO		

Hành lang giao thông xác định theo quyết định số: 1088/QĐ.UB, ngày 18/9/1996 của UBND tỉnh An Giang

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:

1/ Ông **Nguyễn Văn Thôi**, năm sinh 1936, ngày chết 30/9/2015 theo giấy chứng tử số 135/2015 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 02/10/2015.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà **Nguyễn Thị Viêng**, ngày sinh 01/01/1934, căn cước công dân số 089134001316 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/8/2022.

Nơi thường trú: Ấp Bình An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên }

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Nguyễn Thành Quốc