

Số: **30** /TB-UBND

Bình Hòa, ngày **06** tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất của
Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 55.1/TB.CC ngày 05/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 55/TB-CC ngày 05/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (đính kèm Thông báo số 55/TB-CC ngày 05/02/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo đề các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 55/TB.CC

An Châu, ngày 05 tháng 02 năm 2026



THÔNG BÁO

(Về việc thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ngày 05 tháng 02 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất của ông **Nguyễn Thanh Điền**, ngày sinh 01/01/1977, căn cước công dân số 089077016648 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/8/2021. Nơi thường trú: Ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

I/ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 404355 (05747QSDĐ/cG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 04/6/2001, cấp cho hộ: Nguyễn Văn Thôi, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 1500.10 m² đất

Tại: An Hòa, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phân ghi thêm
22	6	1082.70	Thổ cư T(HLGT) AO		
		729.90			
		352.80			
22	10	417.40			

Hành lang giao thông xác định theo quyết định số: 1088/QĐ.UB, ngày 18/9/1996 của UBND tỉnh An Giang

II/ Tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thành viên trong hộ gia đình ông Nguyễn Văn Thôi gồm có:

1/ Ông **Nguyễn Văn Thôi**, năm sinh 1936, ngày chết 30/9/2015 theo giấy chứng tử số 135/2015 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 02/10/2015.

2/ Bà **Nguyễn Thị Viêng**, ngày sinh 01/01/1934, căn cước công dân số 089134001316 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/8/2022.

Nơi thường trú: Ấp Bình An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

3/ Ông **Nguyễn Thanh Hải**, ngày sinh 21/9/1969, căn cước công dân số 089069019732 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi thường trú: Ấp An Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

4/ Ông **Nguyễn Thanh Long**, ngày sinh 20/11/1973, căn cước công dân số 089073008207 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi thường trú: Ấp An Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

5/ Ông **Nguyễn Thanh Hiệp**, ngày sinh 15/10/1971, căn cước công dân số 089071009431 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/8/2021.

Nơi thường trú: Ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

6/ Ông **Nguyễn Thanh Điền**, ngày sinh 01/01/1977, căn cước công dân số 089077016648 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/8/2021.

Nơi thường trú: Ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

7/ Bà **Nguyễn Thanh Hồng**, năm sinh 1980, ngày chết 08/7/2011 theo giấy chứng tử số 120/2011 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 26/8/2011.

8/ Bà **Nguyễn Thị Kim Thoa**, ngày sinh 24/12/1982, căn cước công dân số 084182003514 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/4/2021.

Nơi thường trú: Ấp Cái Giã Bến, xã Hiệp Mỹ, tỉnh Vĩnh Long.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Các thành viên trên dự kiến thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất đối với quyền sử dụng đất như sau:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 404355 (05747QSDĐ/cG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 04/6/2001, cấp cho hộ: Nguyễn Văn Thôi.

Để đảm bảo quyền lợi của các thành viên trong hộ theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với thành viên hộ và quyền sử dụng đất nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang sẽ tiến hành chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót thành viên hộ, quyền sử dụng đất không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Hộ gia đình hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc chuyển đổi người sử dụng đất nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Nguyễn Thành Quốc