

Số: 39 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 13 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Cao Duy Khang

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 35/PG ngày 10/02/2026 của Văn phòng Công chứng Cao Duy Khang về việc niêm yết Thông báo số 35/TB-CC/2026 ngày 10/02/2026 của Văn phòng Công chứng Cao Duy Khang về việc phân chia di sản thừa kế.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Cao Duy Khang trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (đính kèm Thông báo số 35/TB-CC/2026 ngày 10/02/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã

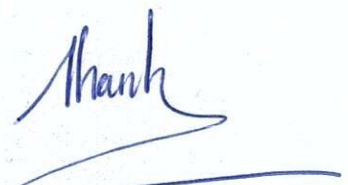
Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

THÔNG BÁO**Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH HÒA, TỈNH AN GIANG**

Ngày 10./02./2026 Văn phòng Công chứng Cao Duy Khang, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản thừa kế của Ông **PHAN VĂN TÂN**, sinh năm **1993**, căn cước số **086093009427** do Bộ Công An cấp ngày **22/12/2024**. Nơi cư trú: Khóm Hòa Phú 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nay là ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Mối quan hệ với người để lại di sản là: **Chồng** của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG**

I/-NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN THỪA KẾ:

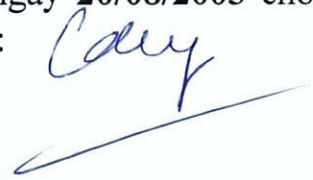
Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG**, sinh năm **1993**, chết ngày **04/01/2026** theo Giấy Trích lục khai tử (bản sao) số: **30/2026/TLKT-BS** do Ủy Ban Nhân Dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang cấp ngày **09/01/2026**. Nơi chết: Ấp An Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

II/-DI SẢN THỪA KẾ ĐỂ LẠI:

1/. Di sản của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG** để lại là **toàn bộ** số tiền trong tài khoản thanh toán cá nhân của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG** mở tại **NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN VIỆT Á – CHI NHÁNH AN GIANG – PHÒNG GIAO DỊCH CHÂU PHÚ** ngày 16/06/2025, như sau:

- Họ và tên chủ tài khoản: **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG**
 - CCCD số: 089193017831 do Cục CSQLHCVTTXH cấp ngày 29/09/2022
 - Địa chỉ: Ấp Bình An 2, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
 - Số tài khoản: 12122589
 - Số dư tiền gửi tính đến ngày 05/01/2026 là 1,318,847,819VND
- (Bằng chữ: Một tỷ ba trăm mười tám triệu tám trăm bốn mươi bảy nghìn tám trăm mười chín đồng)

2/. Di sản của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG** để lại là **1/4 (một phần bốn)** quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) theo Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất số **X 666633** (Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **00204QSDD/cG**) do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp ngày **20/08/2003** cho **Hộ Ông VÕ THANH VŨ và Bà CAO THỊ LÝ**, cụ thể như sau:



- Thửa đất số: **2150; 2151; 2277; 2280**
- Tờ bản đồ số: **01**
- Địa chỉ thửa đất: Xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **12993m²** (Bằng chữ: Mười hai nghìn chín trăm chín mươi ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: **2L**
- Thời hạn sử dụng: **-/-**
- Ghi chú: **-/-**

3/. Di sản của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG** để lại là **1/4 (một phần bốn)** quyền sử dụng đất đối với thửa đất tại xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) theo Giấy Chứng Nhận Quyền Sử Dụng Đất số **Đ 841413** (Vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: **00200QSDD/cG**) do Ủy Ban Nhân Dân Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp ngày **24/06/2004** cho **Hộ Ông VÕ THANH VŨ và Bà CAO THỊ LÝ**, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: **2350**
- Tờ bản đồ số: **01**
- Địa chỉ thửa đất: Xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **6415m²** (Bằng chữ: Sáu nghìn bốn trăm mười lăm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: **2L**
- Thời hạn sử dụng: **-/-**
- Ghi chú: **-/-**

III/-Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của Bà VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG bao gồm:

1. Ông **VÕ THANH VŨ**, sinh năm **1969**, căn cước công dân số **089069026203** do Cục Trưởng Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày **18/11/2021**. Thường trú: Ấp Bình An 2, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nay là ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.
*Quan hệ với người để lại di sản là: **Cha** của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG***
2. Bà **CAO THỊ LÝ**, sinh năm **1971**, căn cước công dân số **089171017928** do Cục Trưởng Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội cấp ngày **24/04/2024**. Thường trú: Ấp Bình An 2, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nay là ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.
*Quan hệ với người để lại di sản là: **Mẹ** của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG***
3. Ông **PHAN VĂN TÂN**, sinh năm **1993**, căn cước số **086093009427** do Bộ Công An cấp ngày **22/12/2024**. Nơi cư trú: Khóm Hòa Phú 4, thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. Nay là ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.
*Quan hệ với người để lại di sản là: **Chồng** của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG***

4. Ông **PHAN TÂN TỐI**, sinh ngày **16/05/2020** theo Giấy Trích lục khai sinh (bản sao) số: **809/TLKS-BS** do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày **23/06/2020**.

Căn cước số **089220006763** do Bộ Công An cấp ngày **20/10/2025**.

Nơi cư trú: Ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản là: **Con của Bà VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG**

5. Bà **PHAN NHƯ THẢO**, sinh ngày **01/12/2021** theo Giấy khai sinh (bản sao) số: **10** do Ủy Ban Nhân Dân thị trấn An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày **10/01/2022**.

Căn cước số **089321011387** do Bộ Công An cấp ngày **27/10/2025**.

Nơi cư trú: Ấp Hòa Phú 4, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản là: **Con của Bà VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG**

Ông **PHAN VĂN TÂN** đã cam kết rằng: ngoài những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất theo pháp luật của Bà **VÕ THỊ QUÍ HƯƠNG** nêu trên không còn người nào thuộc hàng thừa kế thứ nhất nữa. Nếu sai Ông **PHAN VĂN TÂN** hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật. Văn phòng công chứng Cao Duy Khang, tỉnh An Giang thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày 10/01/2026 đến ngày 25/01/2026, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản nêu trên thì Văn phòng công chứng Cao Duy Khang, tỉnh An Giang sẽ chấp nhận yêu cầu chứng nhận Văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản thừa kế hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc phân chia di sản thừa kế nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng công chứng Cao Duy Khang số 648 Quốc lộ 91, ấp Vĩnh Thành, xã Châu Phú, tỉnh An Giang, điện thoại số: 0906.702.000.

Nơi nhận:

- Như trên;
 - Văn Phòng CC Cao Duy Khang
 - Lưu
- } để báo cáo

CÔNG CHỨNG VIÊN



Cao Duy Khang