

Số: 40 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 13 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 65.1/TB.CC ngày 11/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 65/TB-CC ngày 11/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc phân chia di sản thừa kế.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (đính kèm Thông báo số 65/TB-CC ngày 11/02/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Viết Thanh

Số: 65/TB.CC

An Châu, ngày 11 tháng 02 năm 2026

**THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ngày 11 tháng 02 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản của ông **Nguyễn Văn Đa**, ngày sinh 22/02/1990, căn cước công dân số 089090014737 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/7/2022. Nơi thường trú: Ấp Bình An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông **Nguyễn Ngọc Ân**, năm sinh 1950, ngày chết 05/02/2001 theo giấy chứng tử số 82 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 24/7/2018.

Bà **Nguyễn Thị Tuyết Mai**, năm sinh 1955, ngày chết 03/5/2015 theo giấy chứng tử số 71, quyền số 01/2015 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 05/5/2015.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

2/4 quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 404154 (05546QSDĐ/cG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 04/6/2001, cấp cho hộ: Nguyễn Thị Tuyết Mai, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 75.30 m² đất

Tại: An Hòa, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
14	106	75.30	Thổ cư		

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất gồm có:

1/ Ông **Nguyễn Văn Tham**, ngày chết 20/6/1994.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha ông Nguyễn Ngọc Ân.

2/ Bà **Võ Thị Truyền**, năm sinh 1926, ngày chết 06/12/2000 theo giấy chứng tử số 10, quyền số 1/2001 do Ủy ban nhân dân thị trấn Thốt Nốt, huyện Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ cấp ngày 12/01/2001.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ ông Nguyễn Ngọc Ân.

3/ Ông **Nguyễn Văn Huyện**, năm sinh 1913, ngày chết 14/8/1990 theo giấy chứng tử số 16, quyền số 1990/01 do Ủy ban nhân dân xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 14/8/1990.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha bà Nguyễn Thị Tuyết Mai.

4/ Bà **Nguyễn Thị Tranh**, năm sinh 1913, ngày chết 25/01/1995 theo giấy chứng tử số 36/2026 do Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang cấp ngày 03/02/2026.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ bà Nguyễn Thị Tuyết Mai.

5/ Ông **Nguyễn Văn Tuấn**, ngày sinh 01/01/1977, căn cước số 089077004068 do Bộ Công An cấp ngày 29/12/2025.

Nơi cư trú: Ấp Bình Hòa, xã Châu Phú, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Ông **Nguyễn Văn Đa**, ngày sinh 22/02/1990, căn cước công dân số 089090014737 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 05/7/2022.

Nơi thường trú: Ấp Bình An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Nguyễn Thành Quốc