

Số: 44 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 26 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 68.1/TB.CC ngày 24/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 68/TB-CC ngày 24/02/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình Phú II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (đính kèm Thông báo số 68/TB-CC ngày 24/02/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình Phú II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã

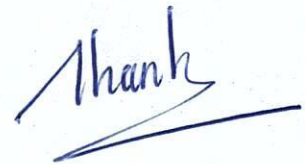
Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo đề các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình Phú II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 68/TB.CC

An Châu, ngày 24 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc thoả thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ngày 24 tháng 02 năm 2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản thoả thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất của ông **Bùi Văn Hoàng**, ngày sinh 15/02/1956, căn cước công dân số 089056000568 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021. Nơi thường trú: Ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

I/ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CỦA HỘ GIA ĐÌNH:

1/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 474747 (05728QSDĐ/bG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/10/2001, cấp cho hộ: Bùi Văn Hoàng, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 94.90 m² đất

Tại: Bình Hòa, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
51	32	94.90 m ²	Thổ cư		

2/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 280679 (05868QSDĐ/bG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 12/03/2003, cấp cho hộ: Võ Thị Đức Ngoan, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 605.80 m² đất

Tại: Bình Hòa, Châu Thành, An Giang

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
51	33	98.30	Ao		
51	42	419.40	Thổ cư Lnk T(HLGT)		
		251.50			
		143.00			
51	130	88.10	Ao		

II/ Tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thành viên trong hộ gia đình ông Bùi Văn Hoàng và bà Võ Thị Đức Ngoan gồm có:

1/ Ông **Bùi Văn Hoàng**, ngày sinh 15/02/1956, căn cước công dân số 089056000568 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021.



Nơi thường trú: Ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

2/ Bà **Võ Thị Đức Ngoan**, ngày sinh 09/09/1962, căn cước công dân số 089162000991 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021.

Nơi thường trú: Ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

3/ Bà **Bùi Thị Trúc Phương**, ngày sinh 01/01/1982, căn cước công dân số 089182016541 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 30/12/2022.

Nơi thường trú: Ấp Hòa Long 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

4/ Ông **Bùi Minh Hải**, ngày sinh 25/10/1988, căn cước công dân số 089088019479 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/07/2021.

Nơi thường trú: Ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

5/ Ông **Bùi Minh Vương**, ngày sinh 27/10/1990, căn cước công dân số 089090001133 do cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/04/2021.

Nơi thường trú: Ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Các thành viên trên dự kiến thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất đối với các quyền sử dụng đất như sau:

1/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 474747 (05728QSDD/bG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/10/2001, cấp cho hộ: Bùi Văn Hoàng;

2/ Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 280679 (05768QSDD/bG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 12/03/2003, cấp cho hộ: Võ Thị Đức Ngoan.

Để đảm bảo quyền lợi của các thành viên trong hộ theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với thành viên hộ và quyền sử dụng đất nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang sẽ tiến hành chứng nhận văn bản thỏa thuận chuyển đổi, chuyển nhượng, tặng cho quyền sử dụng đất cấp cho hộ gia đình nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót thành viên hộ, quyền sử dụng đất không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của Hộ gia đình hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc chuyển đổi người sử dụng đất nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc, tỉnh An Giang – Địa chỉ: Ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên }

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**

