

Số: 46 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 27 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 67/CV.VPCC ngày 25/02/2026 của Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ Hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An I, xã Bình Hòa thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết. (đính kèm Thông báo số 67/TB-VPCC ngày 25/02/2026)

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số:.....67...../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 25 tháng 02 năm 2026

THÔNG BÁO (Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 24/02/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ bà **Phạm Thị Lan**, sinh năm 1979, Căn cước công dân số **089179001489** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021; Thường trú: Ấp An Hòa, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ấp An Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang);

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Phạm Văn Lọt**, sinh năm 1957, nơi thường trú cuối cùng: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **19/10/2017**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 137 ngày 20/10/2017 (theo trích lục khai tử);

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Phạm Văn Lọt** để lại là quyền sử dụng đất đối với phần đất đang thực hiện thủ tục xin cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

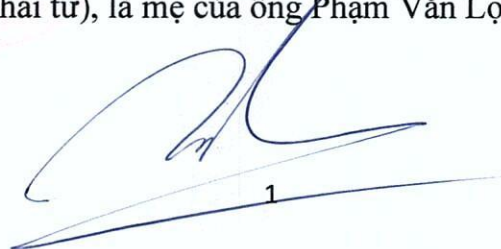
- Thừa đất số: 103
- Tờ bản đồ số: 32
- Địa chỉ: xã Bình Hòa, tỉnh An Giang
- Diện tích: **93,3 m²** (Bằng chữ: Chín mươi ba phẩy ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: ONT

Theo Trích đo bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh An Giang – chi nhánh khu vực liên xã An Châu ký ngày 30/10/2025, Phòng kinh tế xã Bình Hòa, tỉnh An Giang ký ngày 17/11/2025;

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Phạm Văn Nâu**, sinh năm 1923, đã chết ngày **27-05 âm lịch năm 1976**, hưởng dương 53 tuổi, là cha của ông Phạm Văn Lọt;

2. Bà **Nguyễn Thị Mỹ**, sinh năm 1926, nơi thường trú cuối cùng: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **05/8/2010**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 80 ngày 06/8/2010 (theo trích lục khai tử), là mẹ của ông Phạm Văn Lọt;



1

3. Bà **Nguyễn Thị Tron**, sinh năm **1959**, Căn cước công dân số **089159013335** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/05/2022, là vợ của ông Phạm Văn Lọt;

Thường trú: Ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

4. Ông **Phạm Thanh Sơn**, sinh năm **1977**, Căn cước công dân số **089077013139** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 22/12/2021, là con của ông Phạm Văn Lọt;

Thường trú: Ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

5. Bà **Phạm Thị Lan**, sinh năm **1979**, Căn cước công dân số **089179001489** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021, là con của ông Phạm Văn Lọt;

Thường trú: Ấp An Hòa, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ấp An Hòa, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

6. Ông **Phạm Văn Đạt**, sinh năm **1982**, Căn cước công dân số **089082026517** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 19/08/2022, là con của ông Phạm Văn Lọt;

Thường trú: Ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

7. Bà **Phạm Thị Tuyết Hồng**, sinh năm **1985**, Căn cước số **089185031064** do Bộ Công an cấp ngày 07/07/2025, là con của ông Phạm Văn Lọt;

Nơi cư trú: 45/10 ấp 33, Đông Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của ông **Phạm Văn Lọt** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hòa
- Lưu: VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
Công chứng viên



Đoàn Như Quyên