

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HOÀ**

Số: 56 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 18 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất

Ngày 20 tháng 01 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Hiêm, sinh năm 1961, CCCD 089161002043 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Phú An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 68, thửa 157, diện tích 2618,10 m², loại đất ONT+CLN.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 27/11/2025).

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm của bà Phan Thị Dương sử dụng ổn định trước năm 1975 đến năm 2009 bà Dương (chết). Đến ngày 13/10/2025 gia đình lập thủ tục thừa kế thỏa thuận phân chia quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hiêm quản lý sử dụng và kê khai đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Phú An II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 18/3/2026 đến hết ngày 04/4/2026.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 90 /CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số tt	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	Bà Nguyễn Thị Hiếm, sinh năm 1961	ấp Phú An II, xã Bình Hòa	ấp Phú An II, xã Bình Hòa	68	157	2618,10	1975	Đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm của bà Phan Thị Đương sử dụng ổn định trước năm 1975 đến năm 2009 bà Đương (chết). Đến ngày 13/10/2025 gia đình lập thủ tục thừa kế thỏa thuận phân chia quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hiếm quản lý sử dụng và kê khai đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Có nhà	Năm 1975	Không tranh chấp	Theo quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 18 / 3 /2026, đến hết ngày 01 / 4 /2026.
Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; Ban ấp Phú An II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**
Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không
xem xét giải quyết

Bình Hòa, ngày 18 tháng 3 năm 2026

CHỦ TỊCH
Nguyễn Viết Thanh

Hướng dẫn ghi thông báo:
- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.

UBND XÃ BÌNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ

Số : 125/TTr-PKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Hòa, ngày 05 tháng 02 năm 2026

TỜ TRÌNH
Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ
đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hiêm

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 20 tháng 01 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Hiêm, sinh năm 1961, CCCD 089161002043 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hiêm, khu đất thuộc tờ bản đồ số 68, thửa 157, diện tích 2618,10 m², loại đất ONT+CLN.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Hiêm theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân. *Mn*

KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Văn Dũng