

Số: 64 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 30 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình của Văn phòng công chứng
Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 112/CV-VPCC ngày 24/3/2026 của Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt niêm yết Thông báo số 112/TB-VPCC ngày 24/03/2026 về việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết. (Đính kèm Thông báo số 112/TB-VPCC ngày 24/3/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú Hòa II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú Hòa II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

THÔNG BÁO

Về việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình

Kính gửi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BÌNH HÒA, TỈNH AN GIANG

Ngày 24/03/2026 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu chứng nhận hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ từ Bà: **Nguyễn Thị Thê**, Sinh năm: **1958**; Căn cước công dân số: **0891 5800 0969** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021; Nơi cư trú: ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

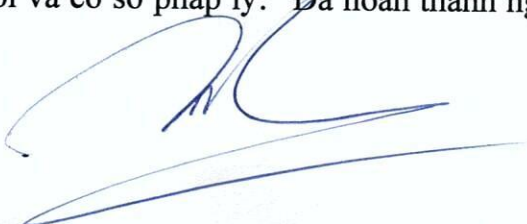
Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **CO 608874**, số vào sổ **CH10977** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 18/03/2019 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Thê, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 57
- Tờ bản đồ số: 67
- Địa chỉ thửa đất: xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **85 m²**, (bằng chữ: Tám mươi lăm mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Ghi chú: Khi thực hiện quyền chuyển nhượng, chuyển đổi, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất hoặc bị xử lý quyền sử dụng đất trong các giao dịch đảm bảo, dân sự phải nộp 50% tiền sử dụng đất, lệ phí trước bạ tại thời điểm thực hiện các giao dịch này.

Ngày 30/12/2022 Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành ký xác nhận nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý: “Đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính về tiền sử



dụng đất (50%), lệ phí trước bạ theo thông báo số: 5943/TB-CCTKV, ngày 20/12/2022 của Chi cục Thuế khu vực Châu Thành- Thoại Sơn.”

*** Họ và tên thành viên trong hộ bà Nguyễn Thị Thể tại thời điểm cấp đất:**

Bà: **Nguyễn Thị Thể**

Sinh năm: **1958**

Căn cước công dân số: **0891 5800 0969** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021

Nơi cư trú: ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt; Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 – 0911221660 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.

Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
Công Chứng Viên**



Đoàn Như Quyền