

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HOÀ**

Số: 68 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 06 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất

Ngày 09 tháng 03 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của ông Trần Văn Tuấn đại diện cho các thành viên có chung quyền sử dụng đất theo văn bản cử đại diện số công chứng 1267/2026/CCGD, sinh năm 1990, CCCD 089090021645, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 147, thửa 36, diện tích 235.2 m², loại đất ONT.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 26/02/2026).

Nguồn gốc sử dụng đất:

Đất thổ cư của bà Hồ Thị Khả sử dụng ổn định từ trước năm 1991 đến năm 1998 bán lại cho ông Trần Văn Thu sử dụng ổn định đến năm 2021 ông Trần Văn Thu (chết), đến năm 2026 ông Trần Văn Tuấn thỏa thuận cử đại diện xin cấp và đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 06/4/2026 đến hết ngày 20/4/2026.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Công thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 120/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số tt	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	ông Trần Văn Tuấn đại diện cho các thành viên có chung quyền sử dụng đất theo văn bản cử đại diện số công chứng 1267/2026/CCGD, sinh năm 1990	ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa	ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa	147	36	235,2	1991	Đất thổ cư của bà Hồ Thị Khả sử dụng ổn định từ trước năm 1991 đến năm 1998 bán lại cho ông Trần Văn Thu sử dụng ổn định đến năm 2021 ông Trần Văn Thu (chết), đến năm 2026 ông Trần Văn Tuấn thỏa thuận cử đại diện xin cấp và đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.	Có căn Nhà	Năm 1991	Không tranh chấp	Theo quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 06 / 4 / 2026, đến hết ngày 20 / 4 / 2026.

Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Hòa, ngày 06 tháng 4 năm 2026.



UBND XÃ BÌNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 288/TTr-PKT

Bình Hòa, ngày 27 tháng 03 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Tuấn đại diện cho các thành viên có chung quyền sử dụng đất theo văn bản cử đại diện số công chứng 1267/2026/CCGD

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 09 tháng 03 năm 2026 Phòng Kinh tế xã có tiếp nhận từ Trung tâm phục vụ hành chính công xã hồ sơ của ông Trần Văn Tuấn đại diện cho các thành viên có chung quyền sử dụng đất theo văn bản cử đại diện số công chứng 1267/2026/CCGD, sinh năm 1990, CCCD 089090021645, đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của ông Trần Văn Tuấn, khu đất thuộc tờ bản đồ số 147, thửa 36, diện tích 235.2 m², loại đất ONT.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của ông Trần Văn Tuấn theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân. *m*

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Văn Dũng