

Số: 72/TB-UBND

Bình Hòa, ngày 06 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 120/CV-VPCC ngày 02/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 120/TB-VPCC ngày 02/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản của ông Quách Huê Trí để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình An I, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 120/TB-VPCC ngày 02/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình An I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình An I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

Số: ...120./ TB – VPCC

An Châu; Ngày 02 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 02/04/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Quách Anh Tâm**, sinh năm **1981**, Căn cước công dân số **089081001347** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07/04/2021; Thường trú: Ấp Bình An II, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Quách Huê Trí**, sinh năm **1954**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, đã chết ngày **19/08/2025**, đăng ký khai tử tại: UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, số 194/2025 ngày 18/09/2025 (theo trích lục khai tử);

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Quách Huê Trí** để lại là **1/2 (một phần hai)** Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **DH 590629**, số vào sổ **CS00858** do Sở Tài nguyên và Môi trường An Giang cấp ngày 21/07/2022, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 2116
- Tờ bản đồ số: 01
- Địa chỉ: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **1570 m²** (Bằng chữ: Một nghìn năm trăm bảy mươi mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước
- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 11/7/2064
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Quách Tài**, sinh năm **1919**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **29/09/1992**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 43 ngày 26/6/2002 (theo trích lục khai tử), là cha của ông Quách Huê Trí;

2. Bà **Nguyễn Thị Ảnh**, sinh năm **1930**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày

29/11/2019, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 125 ngày 03/12/2019 (theo trích lục khai tử), là mẹ của ông Quách Huê Trí;

3. Bà **Lê Thị Nhiên**, sinh năm **1953**, Căn cước công dân số **089153004846** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là vợ của ông Quách Huê Trí;

Thường trú: Ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

4. Ông **Quách Anh Tâm**, sinh năm **1981**, Căn cước công dân số **089081001347** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 07/04/2021, là con của ông Quách Huê Trí;

Thường trú: Ấp Bình An II, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 2, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

5. Bà **Quách Thị Tuyết Hoa**, sinh năm **1983**, Căn cước công dân số **089183001933** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021, là con của ông Quách Huê Trí;

Thường trú: Ấp Bình An 1, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

6. Ông **Quách Kha Minh**, sinh năm **1987**, Căn cước công dân số **089087020696** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 09/01/2022, là con của ông Quách Huê Trí;

Thường trú: Ấp Bình An I, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình An 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong những người thừa kế của **ông Quách Huê Trí** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hòa
- Lưu: VP

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT**

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền