

Số: 75 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 06 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 128/CV-VPCC ngày 03/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 128/TB-VPCC ngày 03/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản của ông Nguyễn Văn Thảo, bà Võ Thị Thêu để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp An Phú, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 128/TB-VPCC ngày 03/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp An Phú chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp An Phú;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 128.../TB – VPCC

An Châu; Ngày 03 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản thừa kế)

Ngày 03/04/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Nguyễn Thành Tủa**, sinh năm 1955, Căn cước công dân số **089055000177** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/03/2021; Thường trú: Ấp An Phú, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp An Phú, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông **Nguyễn Văn Thảo**, sinh năm 1917, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **29/05/2023**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 62 ngày 29/5/2023 (theo trích lục khai tử);

Bà **Võ Thị Thêu**, sinh năm 1919, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **29/4/2000**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 58 ngày 04/10/2001 (theo trích lục khai tử);

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Thảo** và bà **Võ Thị Thêu** để lại là các quyền sử dụng đất sau đây:

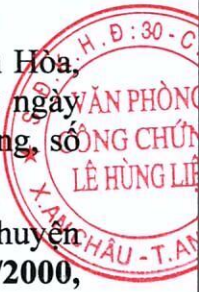
1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **G508346**, số vào sổ **01041QSDD/cG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 22/08/1995, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 471
- Tờ bản đồ số: 02
- Địa chỉ: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **9943 m²** (Bằng chữ: Chín nghìn chín trăm bốn mươi ba mét vuông)
- Mục đích sử dụng: 2L
- Thời hạn sử dụng:

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **N465480**, số vào sổ **01441QSDD/cG** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 12/12/1998, cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 3533
- Tờ bản đồ số: 02

1



- Địa chỉ: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **864 m²** (Bằng chữ: Tám trăm sáu mươi bốn mét vuông)

- Mục đích sử dụng: 2L

- Thời hạn sử dụng:

III. Những người thừa kế:

1. Ông **Nguyễn Văn Điều**, sinh năm **1893**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **18/8/1982**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 147 ngày 25/6/2021 (theo trích lục khai tử), là cha của ông Nguyễn Văn Thảo;

2. Bà **Phan Thị Ngà**, sinh năm **1898**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **09/3/1992**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 106 ngày 28/8/2022 (theo trích lục khai tử), là mẹ của ông Nguyễn Văn Thảo;

3. Ông **Võ Văn Tửu**, sinh năm **1892**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **08/02/1931**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 151 ngày 25/6/2021 (theo trích lục khai tử), là cha của bà Võ Thị Thêu;

4. Bà **Võ Thị Đây**, sinh năm **1890**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **10/09/1927**, đăng ký khai tử tại: UBND xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang, số 150 ngày 25/6/2021 (theo trích lục khai tử), là mẹ của bà Võ Thị Thêu;

5. Bà **Nguyễn Thị Hai**, sinh năm **1949**, Hộ chiếu số: N2117393, nơi cấp: Tổng lãnh sự quán Việt Nam tại Hiu Xton, ngày cấp: 23/01/2020, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Hiện đang định cư tại Hoa Kỳ

Địa chỉ tại Việt Nam: Ấp An Phú, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

6. Bà **Nguyễn Thị Kim Ba**, sinh năm **1951**, Căn cước công dân số **089151002957** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Thường trú: Ấp Vĩnh Thới, xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thới, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang)

7. Ông **Nguyễn Thanh Tông**, sinh năm **1952**, Căn cước công dân số **089052005764** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Thường trú: Ấp An Phú, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp An Phú, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

8. Ông **Nguyễn Thành Tua**, sinh năm **1955**, Căn cước công dân số **089055000177** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 25/03/2021, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Thường trú: Ấp An Phú, xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp An Phú, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

9. Bà **Nguyễn Thị Dung**, sinh năm **1958**, Căn cước công dân số **089158006973** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/08/2021, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Thường trú: Ấp Phú Hòa I, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

10. Ông **Nguyễn Bá Xiếu**, sinh năm **1963**, Căn cước công dân số **089063019668** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 03/01/2022, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Thường trú: Khóm Đông Thịnh 2, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (Nay là khóm Đông Thịnh 2, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang)

11. Ông **Nguyễn Thành Long**, sinh năm **1964**, Căn cước số **089066016227** do Bộ Công an cấp ngày 16/03/2026, là con của ông Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu.

Nơi cư trú: ấp An Phú, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong những người thừa kế của ông **Nguyễn Văn Thảo và bà Võ Thị Thêu** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
 - + UBND xã Bình Hòa
- Lưu: VP

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG

LÊ HÙNG LIỆT

Công chứng viên



Đoàn Như Quyền