

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HOÀ**

Số: 81 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 14 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất

Ngày 02 tháng 04 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của ông Trần Hồng Thắng, sinh năm 1974, CCCD 089074016373 và bà Đặng Thị Bé Chín, sinh năm 1971, CCCD 089171013164 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 147, thửa 59, diện tích 125,8 m², loại đất ONT.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 09/03/2026).

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở nông thôn của ông Trần Văn Xem sử dụng ổn định trước năm 1980 đến năm 2014 lập tờ cho đất và nhà cho con ruột ông Trần Hồng Thắng quản lý sử dụng ổn định đến nay.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 14/ 4 /2026 đến hết ngày 28/ 4 /2026.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BÌNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 125/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số tt	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	ông Trần Hong Thắng, sinh năm 1974 và bà Đặng Thị Bé Chín	ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa	ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa	147	59	125,8	1980	Đất ở nông thôn của ông Trần Văn Xem sử dụng ổn định trước năm 1980 đến đến năm 2014 lập tờ cho đất và nhà cho con ruột ông Trần Hồng Thắng quản lý sử dụng ổn định đến nay	Có nhà	Năm 1980	Không tranh chấp	Theo quyết định số 355/QĐ- UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 14 / 4 /2026, đến hết ngày 28 / 4 /2026.

Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Hòa, ngày 14 tháng 4 năm 2026



Nguyễn Viết Thanh

Hướng dẫn ghi thông báo:
- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích do bản đồ địa chính (nếu có thông tin).
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.
- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.

UBND XÃ BÌNH HÒA
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 365/TTr-PKT

Bình Hòa, ngày 04 tháng 04 năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của ông Trần Hồng Thắng và Đặng Thị Bé Chín

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 02 tháng 04 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của ông Trần Hồng Thắng, sinh năm 1974, CCCD 089074016373 và bà Đặng Thị Bé Chín, sinh năm 1971, CCCD 089171013164 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của ông Trần Hồng Thắng và bà Đặng Thị Bé Chín, khu đất thuộc tờ bản đồ số 147, thửa 59, diện tích 125,8 m², loại đất ONT.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của ông Trần Hồng Thắng và bà Đặng Thị Bé Chín theo quy định./.

Nơi nhận :

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân. 

**KT. TRƯỞNG PHÒNG
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



Nguyễn Văn Dũng