

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BÌNH HOÀ**

Số: 87 /TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 21 tháng 4 năm 2026

**THÔNG BÁO  
Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất**

Ngày 08 tháng 01 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Ngọt, sinh năm 1954, CCCD 089154010528 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 141, thửa 275, diện tích 978,3 m<sup>2</sup>, loại đất ONT+CLN.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 01/10/2025).

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Đực sử dụng ổn định trước năm 1975 đến năm 2026 thừa kế lại cho bà Nguyễn Thị Ngọt.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 21/4/2026 đến hết ngày 05/5/2026.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Công thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BÌNH HÒA

Số: 134/CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

Số tt	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thừa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
1	bà Nguyễn Thị Ngọt, sinh năm 1954	ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa	ấp Bình Phú II, xã Bình Hòa	141	275	978,3	1975	Đất ở nông thôn và đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Đục sử dụng ổn định trước năm 1975 đến năm 2026 thừa kế lại cho bà Nguyễn Thị Ngọt	Có nhà	Năm 1975	Không tranh chấp	Theo quyết định số 355/QĐ- UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang;

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 21/4/2026, đến hết ngày 05/5/2026.

Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú II; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Hòa, ngày 21 tháng 4 năm 2026



Nguyễn Việt Thanh

Hướng dẫn ghi thông tin:

- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích do bản đồ địa chính (nếu có thông tin).

- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.

- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.

UBND XÃ BÌNH HÒA  
PHÒNG KINH TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số : 380/TTr-PKT

Bình Hòa, ngày 14 tháng 04 năm 2026

**TỜ TRÌNH**

**Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ  
đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Ngọt**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 07 tháng 01 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Ngọt, sinh năm 1954, CCCD 089154010528 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Ngọt, khu đất thuộc tờ bản đồ số 141, thửa 275, diện tích 978,3 m<sup>2</sup>, loại đất xin cấp: ONT+CLN.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Ngọt theo quy định./.

**Nơi nhận :**

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân.

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



**Nguyễn Văn Dũng**