

Số: 88 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 23 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
Phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 147/CV-VPCC ngày 20/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 147/TB-VPCC ngày 20/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế của ông Nguyễn Ngọc Phương để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp An Hòa, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 147/TB-VPCC ngày 20/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp An Hòa chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp An Hòa;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

THÔNG BÁO

(Về việc *Phân chia di sản thừa kế*)

Kính Gửi: Ủy Ban Nhân Dân Xã Bình Hoà, Tỉnh An Giang

Ngày 20/04/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế bà **Đỗ Thị Chiện**; Sinh năm: **1964**; Căn cước số: **0341 6401 0270**, do Bộ Công An cấp ngày 26/07/2024; Nơi cư trú: khu phố Tân Liên, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai (Trước đây là Khu phố Tân Liên, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Ngọc Phương**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Nguyễn Ngọc Phương**, Sinh năm: **1966**, Đã chết ngày: **13/01/2025**, Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang) số **06/TLKT** ngày **16/01/2025** (theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Ngọc Phương** để lại là:

Phân quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **CS 209576**, số vào sổ **CS05065**, do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh An Giang cấp ngày 26/07/2019; Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: **47**
- Tờ bản đồ số: **31**
- Địa chỉ thửa đất: xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là: xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **967,8 m²** (Bằng chữ: Chín trăm sáu mươi bảy phẩy tám mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
- Thời hạn sử dụng: Lâu dài
- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Văn Thô**, Sinh năm: **1913**. Đã chết ngày: **24/07/1994**. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang) số **06** ngày **15/01/2007** (Theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: cha /

2. Bà: **Nguyễn Thị Lạc**, Sinh năm: **1929**. Đã chết ngày: **13/01/2022**. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang) số **25** ngày **14/01/2022** (Theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ /

3. Bà **Đỗ Thị Chiện**

Sinh năm: **1964**

Căn cước số: **0341 6401 0270** do Bộ Công An cấp ngày 26/07/2024;

Nơi cư trú: khu phố Tân Liên, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai

Trước đây là Khu phố Tân Liên, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước

Quan hệ với người để lại di sản: vợ /

4. Ông: **Nguyễn Văn Chiến** /

Sinh năm: **1985** /

Căn cước số: **0890 8502 0749** do Bộ Công An cấp ngày 14/07/2025 /

Nơi cư trú: ấp An Hoà, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang /

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Ông: **Nguyễn Văn Thắng** /

Sinh năm: **1987** /

Căn cước công dân số: **0890 8702 8595** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/08/2021 /

Nơi cư trú: khu phố Tân An, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai /

Trước đây là Khu phố Tân An, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước /

Quan hệ với người để lại di sản: con

6. Ông: **Nguyễn Văn Hang** /

Sinh năm: **1989** /

Căn cước công dân số: **0890 8901 3433** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/12/2021 /

Nơi cư trú: khu phố Tân Liên, xã Đồng Phú, tỉnh Đồng Nai /

Trước đây là Khu phố Tân Liên, Tân Phú, Đồng Phú, Bình Phước /

Quan hệ với người để lại di sản: con /

7. Ông: **Nguyễn Sông Núi** /

Sinh năm: **1991** /

Căn cước công dân số: **0890 9100 1774** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/04/2021 /

Nơi cư trú: ấp An Hoà, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang /

Trước đây là: ấp An Hoà, xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con /

8. Ông: **Nguyễn Núi Sông** /

Sinh năm: **1993** /

Căn cước công dân số: **0890 9301 6875** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 28/06/2023 /

Nơi cư trú: **ấp An Hoà, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang** /

Trước đây là: ấp An Hoà, xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con /

9. Ông: **Nguyễn Sông Hồng** /

Sinh năm: **1995** /

Căn cước công dân số: **0890 9502 2506** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/03/2022 /

Nơi cư trú: **ấp An Hoà, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang** /

Trước đây là: ấp An Hoà, xã An Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con /

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Ngọc Phương**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận và bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hoà /
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền