

Số: 90 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 23 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 144.1/TB.CC ngày 21/4/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 144/TB-CC ngày 21/4/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc phân chia di sản của Bà Nguyễn Thị Cẩm đề lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Phú An I, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 144/TB-CC ngày 21/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú An I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú An I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

Số: 144/TB.CC

An Châu, ngày 21 tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.

Ngày 21/04/2026 văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do bà: **Nguyễn Thị Diễm Trang**, sinh ngày: 09/08/1991, Căn cước công dân số 089191001323 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021. Nơi cư trú: Ấp Cần Thạnh, Xã Cần Đăng, Tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Bà: **Nguyễn Thị Cẩm**, sinh ngày: 06/10/1958, chết ngày 01/01/2023 theo Trích lục khai tử số 04/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Cần Đăng, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp ngày 04/01/2023.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Bà: **Nguyễn Thị Cẩm** để lại di sản là 1/3 (Một phần ba) Quyền sử dụng đất theo **Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số: S 492196 (05296 QSDĐ/ BG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 23/04/2001 cấp cho Hộ Nguyễn Thị Cẩm, cụ thể như sau:**

Được quyền sử dụng: 389.30 m² đất

Tại: Bình Hòa, Châu Thành, An Giang.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
32	6	389.30	Thổ cư		

III/Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của Bà: Nguyễn Thị Cẩm gồm có:

1/ Ông: **Nguyễn Văn Ý**, sinh năm: 1922, chết ngày 03/09/2015 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số 938/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp ngày 18/11/2016.

*Quan hệ với người để lại di sản: Cha của Bà: **Nguyễn Thị Cẩm***

2/ Bà: **Mạch Thị Tiêng**, sinh năm: 1926, chết ngày 26/11/2001 theo Giấy chứng tử (Bản sao) số 20/TP.CĐ, Quyền số: 01 do Ủy ban nhân dân xã Cần Đăng, Huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang cấp ngày 24/06/2002.

*Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của Bà: **Nguyễn Thị Cẩm***

3/ Bà: **Nguyễn Thị Diễm Trang**, sinh ngày: 09/08/1991, Căn cước công dân số 089191001323 do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/04/2021.

Nơi cư trú: Ấp Cần Thạnh, Xã Cần Đăng, Tỉnh An Giang

*Quan hệ với người để lại di sản: Con của Bà: **Nguyễn Thị Cẩm***

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày thông báo niêm yết, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.



Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người thừa kế, di sản không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, Xã An Châu, Tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu vp.

Văn phòng công chứng

Nguyễn Thành Quốc

(Ký tên và đóng dấu)



Nguyễn Thành Quốc

