

Số: 96 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 23 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng
văn bản phân chia di sản của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 160.1/TB.CC ngày 23/4/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 160/TB-CC ngày 23/4/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc phân chia di sản của ông Tăng Sánh và bà Nguyễn Thị Lựu để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Phú An II, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 151/TB-CC ngày 22/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú An II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú An II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

Số: 160/TB.CC

An Châu, ngày 23 tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

Ngày 23/4/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do ông Tăng Hồng Thông, sinh ngày 20/10/1963, căn cước công dân số 089063016457 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022. Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Ông: **Tăng Sánh**, sinh năm 1915, chết ngày 27/9/2007 theo Trích lục khai tử số: 478/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang cấp ngày 16/4/2026.

Bà: **Nguyễn Thị Lựu**, sinh năm 1920, chết ngày 06/8/2017 theo Trích lục khai tử số: 479/2026/TLKT do Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang cấp ngày 16/4/2026.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Phần Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 05860QSDD/bG do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 28/02/2002, cấp cho hộ Tăng Sánh, cụ thể như sau:

Được quyền sử dụng: 2518.40 m²

Tại: Bình Hoà, Châu Thành, An Giang.

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần ghi thêm
3	4	2518.40			
		800.00	Thổ cư		
		1718.40	Lnk		

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Tăng Sánh và bà Nguyễn Thị Lựu gồm có:

1/ Ông: **Tăng Cao**, sinh năm 1874, đã chết năm 1960.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của ông Tăng Sánh.

2/ Bà: **Lê Thị Hên**, sinh năm 1915, đã chết năm 1925.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của ông Tăng Sánh.

3/ Ông: **Nguyễn Văn Phu**, sinh năm 1891, đã chết năm 1974.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha của bà Nguyễn Thị Lựu.

4/ Bà: **Bùi Thị Xứng**, sinh năm 1893, đã chết năm 1981.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ của bà Nguyễn Thị Lựu.

5/ Ông: **Tăng Hồng Thông**, sinh ngày 20/10/1963, căn cước công dân số 089063016457 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 08/5/2022.

Nơi cư trú: ấp Hoà Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.



6/ Ông: **Tăng Hồng Nhị**, sinh ngày 22/7/1943, căn cước công dân số 089043001891 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/7/2021.

Nơi cư trú: ấp Tân Thạnh, xã Vĩnh An, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

7/ Bà: **Tăng Thị Ngọc Sương**, sinh ngày 10/10/1950, căn cước công dân số 089150011395 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 04/3/2022.

Nơi cư trú: ấp Phú Thượng 3, xã Chợ Mới, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

8/ Bà: **Tăng Thị Giang**, sinh ngày 01/01/1957, căn cước công dân số 089157009170 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 21/11/2022.

Nơi cư trú: ấp Mỹ Phước, xã Nhơn Mỹ, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang và **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang