

**THÔNG BÁO**  
**Niêm yết công khai thông báo về việc**  
**phân chia di sản của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt**

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 169/CV-VPCC ngày 08/5/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 169/TB-VPCC ngày 08/5/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Hiền** để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai Thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở Ban nhân dân ấp Thạnh Phú, xã Bình Hòa. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 169/TB-VPCC ngày 08/5/2026).

Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Thạnh Phú chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

**Nơi nhận:**

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Thạnh Phú;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Việt Thanh**

**THÔNG BÁO**

***(Về việc Phân chia di sản thừa kế)***

**Kính Gửi: Ủy Ban Nhân Dân Xã Bình Hoà, Tỉnh An Giang**

Ngày 08/05/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế bà **Hồ Thị Thanh Thuý**; Sinh năm: **1985**; Căn cước công dân số: **0891 8502 3865** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/09/2023; Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang (*Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang*)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hiền**. Cụ thể như sau:

**I. Người để lại di sản thừa kế:**

Ông: **Nguyễn Văn Hiền**. Sinh năm: **1981**. Đã chết ngày: **02/04/2026**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang số **117/2026** ngày **10/04/2026** (Theo trích lục khai tử).

**II. Di sản thừa kế để lại:**

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Hiền** để lại là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có số phát hành **AA 01333347**, số vào sổ **CN02520** do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh Châu Thành cấp ngày 22/04/2025; Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: 147

- Tờ bản đồ số: 31

- Diện tích: 1380,0 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một nghìn ba trăm tám mươi mét vuông)

- Loại đất: Đất trồng cây hằng năm khác (HNK)

- Thời hạn sử dụng: Đến ngày 20/09/2068

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

- Địa chỉ thửa đất: xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)

**III. Những người thừa kế:**

1. Ông: **Nguyễn Văn Chờ**; Sinh năm: **1945**; Đã chết ngày: **13/07/2025**; Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà tỉnh An Giang số **108/2025** ngày **17/07/2025** (*Theo trích lục khai tử*)

Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Nô**

Sinh năm: 1945

Căn cước công dân số: **0891 4500 6238** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

*(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)*

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà **Hồ Thị Thanh Thuý**

Sinh năm: 1985

Căn cước công dân số: **0891 8502 3865** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/09/2023;

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

*(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)*

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Ông: **Nguyễn Văn Toàn**

Sinh năm: 2006

Căn cước công dân số: **0892 0600 9785** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

*(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)*

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Ông: **Nguyễn Văn Vẹn**

Sinh năm: 2010

Căn cước số: **0892 1000 1899** do Bộ Công An cấp ngày 26/02/2026

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hiền**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hoà
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG  
LÊ HÙNG LIỆT**

