

Số: 117/TB-UBND

Bình Hòa, ngày 21 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc phân chia di sản của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 192.1/TB-CC ngày 13/5/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc niêm yết Thông báo số 192/TB.CC ngày 13/5/2026 của Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc về việc phân chia di sản của bà **Nguyễn Thị Kim Ngọc** đối với di sản của bà **Nguyễn Thị Chăng** để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai Thông báo của Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 192/TB.CC ngày 13/5/2026).

Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú Hòa II chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Nguyễn Thành Quốc theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo đề các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú Hòa II;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Việt Thanh

Số: 192/TB.CC

An Châu, ngày 13 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO
(Về việc phân chia di sản)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

Ngày 13/5/2026, Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc nhận được yêu cầu chứng nhận văn bản phân chia di sản, do bà Nguyễn Thị Kim Ngọc, sinh ngày 18/02/1973, căn cước công dân số 089173015573 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021. Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang, yêu cầu.

I/ NGƯỜI ĐỂ LẠI DI SẢN:

Bà: **Phạm Thị Chăng**, sinh năm 1932, chết ngày 21/02/2020 theo Trích lục khai tử (Bản sao) số: 145/TLKT-BS do Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 24/02/2020.

II/ DI SẢN ĐỂ LẠI:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AĐ 669902 (H.00513/bG) do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành tỉnh An Giang cấp ngày 23/6/2006, cấp cho bà **Phạm Thị Chăng**, như sau:

- Thửa đất số: **68** - Tờ bản đồ số: **3**
- Địa chỉ: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, Tỉnh An Giang.
- Diện tích: 3346.0m²

Bằng chữ: (Ba nghìn ba trăm bốn mươi sáu mét vuông)

- Hình thức sử dụng: + Chung: không m²
+ Riêng: 3346.0 m²

- Mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa

- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành

- Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước không thu tiền sử dụng đất

III/ Những người thừa kế thuộc hàng thừa kế thứ nhất của bà Phạm Thị Chăng gồm có:

1/ Ông: **Phạm Văn Hỷ**, sinh năm 1897, chết năm 1945.

Quan hệ với người để lại di sản: Cha.

2/ Bà: **Võ Thị Viên**, sinh năm 1901, chết năm 1988.

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ.

3/ Ông: **Nguyễn Thái Thọ**, sinh năm 1921, chết ngày 12/12/2003 theo Giấy chứng tử số 04/BH, quyền số I/2006 do Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 16/01/2006.

Quan hệ với người để lại di sản: Chồng.

4/ Bà: **Nguyễn Thị Loan**, sinh ngày 01/01/1980, căn cước công dân số 089180016109 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/01/2022.

Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang.



Quan hệ với người để lại di sản: Con.

5/ Bà: **Nguyễn Thị Kim Bền**, sinh ngày 21/9/1969, căn cước công dân số 089169003653 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

6/ Ông: **Nguyễn Thái Vững**, sinh ngày 18/3/1970, căn cước công dân số 089070009845 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 27/3/2023.

Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

7/ Bà: **Nguyễn Thị Kim Ngọc**, sinh ngày 18/02/1973, căn cước công dân số 089173015573 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

8/ Ông: **Nguyễn Thái Hồng**, sinh ngày 12/01/1967, căn cước công dân số 089067006446 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/8/2021.

Nơi cư trú: ấp Phú Hoà 2, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

9/ Ông: **Nguyễn Thái Hưng**, sinh ngày 01/01/1978, căn cước công dân số 089078015534 do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/7/2021.

Nơi cư trú: ấp Sơn Hoà, xã Óc Eo, tỉnh An Giang.

Quan hệ với người để lại di sản: Con.

Để đảm bảo quyền thừa kế di sản của các đồng thừa kế khác theo quy định của pháp luật, **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** thông báo trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết thông báo, nếu không có ai khiếu nại đối với di sản thừa kế nêu trên thì **Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc** sẽ tiến hành chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế nêu trên.

Trong trường hợp cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót người được hưởng di sản, di sản không thuộc quyền sở hữu, sử dụng của người để lại di sản hoặc có những vấn đề khác có liên quan đến việc phân chia di sản nêu trên thì khiếu nại, tố cáo đó gửi cho Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang và Văn phòng công chứng Nguyễn Thành Quốc – Địa chỉ: ấp Hòa Phú 3, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

Như trên

- Lưu.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
NGUYỄN THÀNH QUỐC**



Dương Thanh Sang