

Số: 127/TB-UBND

Bình Hòa, ngày 29 tháng 5 năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc thỏa thuận/ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 193/CV-VPCC ngày 21/5/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 193B/TB-VPCC ngày 21/5/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc thỏa thuận/ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình của bà **Đoàn Thị Huỳnh Liên** để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai Thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở Ban nhân dân ấp Phú Hòa I, xã Bình Hòa. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 193B/TB-VPCC ngày 21/5/2026).

Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Phú Hòa I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LD UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Phú Hòa I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

THÔNG BÁO

Về việc thỏa thuận/ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình

Kính gửi: UBND XÃ BÌNH HÒA, TỈNH AN GIANG

Ngày 21/05/2026 Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng văn bản thỏa thuận/hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình từ bà **Nguyễn Thị Ngọc Hân**, sinh năm 1963, Căn cước công dân số **089163006936** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021; Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

Nay Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt thông báo như sau:

*** Quyền sử dụng đất hộ gia đình như sau:**

1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **AH814555**, số vào sổ **H.00439/bĐ** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 20/12/2006 cấp cho hộ Đoàn Thị Huỳnh Liên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 156
- Tờ bản đồ số: 64
- Địa chỉ: ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **260,5 m²** (Bằng chữ: Hai trăm sáu mươi phẩy năm mét vuông)
- Hình thức sử dụng: + Chung: Không m²
+ Riêng: **260,5 m²**
- Mục đích sử dụng: Đất nghĩa địa
- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành
- Nguồn gốc sử dụng:

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **AH814556**, số vào sổ **H.00440/bĐ** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 20/12/2006 cấp cho hộ Đoàn Thị Huỳnh Liên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 109
- Tờ bản đồ số: 63



- Địa chỉ: ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **775,2 m²** (Bằng chữ: Bảy trăm bảy mươi lăm phẩy hai mét vuông)

- Hình thức sử dụng: + Chung: Không m²

+ Riêng: **775,2 m²**

- Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm

- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành

- Nguồn gốc sử dụng:

3. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **AH814557**, số vào sổ **H.00441/bĐ** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 20/12/2006 cấp cho hộ Đoàn Thị Huỳnh Liên, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 128

- Tờ bản đồ số: 64

- Địa chỉ: ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa 1, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

- Diện tích: **44,0 m²** (Bằng chữ: Bốn mươi bốn mét vuông)

- Hình thức sử dụng: + Chung: Không m²

+ Riêng: **44,0 m²**

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị

- Thời hạn sử dụng: Theo qui định của pháp luật đất đai hiện hành

- Nguồn gốc sử dụng:

*** Họ và tên những thành viên trong hộ bà Đoàn Thị Huỳnh Liên tại thời điểm cấp đất:**

1. Bà **Đoàn Thị Huỳnh Liên**, sinh năm **1940**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **14/10/2011**, theo giấy chứng tử số 202/2013, quyền số II/2013 do UBND xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 23/10/2013;

2. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Diệp**, sinh năm **1960**, Căn cước công dân số **089160001009** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 15/01/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

3. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Kiều**, sinh năm **1962**, Căn cước công dân số **089162007713** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

4. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Hân**, sinh năm **1963**, Căn cước công dân số **089163006936** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 18/11/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

5. Ông **Nguyễn Thanh Hải**, sinh năm **1967**, Căn cước công dân số **089067007308** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

6. Bà **Nguyễn Thị Diệu Huê**, sinh năm **1975**, Căn cước công dân số **089175017032** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

7. Bà **Nguyễn Thị Ngọc Trâm**, sinh năm **1977**, Căn cước công dân số **089177008481** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

8. Ông **Nguyễn Thanh Hồng**, sinh năm **1981**, Căn cước công dân số **089081014978** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 31/08/2021, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Vĩnh Thuận, xã Vĩnh Hanh, tỉnh An Giang);

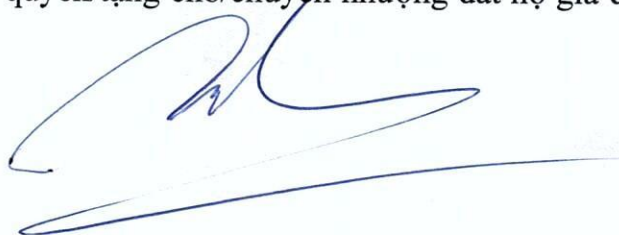
9. Bà **Nguyễn Thanh Tuyền**, sinh năm **1968**, Căn cước công dân số **089168014276** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 17/06/2022, là con của bà Đoàn Thị Huỳnh Liên;

Thường trú: Khóm Đông Thịnh 2, Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (Nay là khóm Đông Thịnh 2, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang);

*** Thời gian niêm yết: 15 ngày kể từ ngày niêm yết.**

Các cá nhân, tổ chức có quyền và lợi ích liên quan nếu có phát hiện về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng quyền sử dụng đất hoặc có những vấn đề khác liên quan đến việc ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên, xin vui lòng thông báo cho Văn Phòng Công chứng Lê Hùng Liệt, tại xã An Châu, tỉnh An Giang. Địa chỉ tại: đường Võ Văn Kiệt, khóm Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; số điện thoại: 02966 55 3333 để xem xét giải quyết.

Sau 15 ngày (kể từ ngày niêm yết thông báo này), nếu Văn Phòng công chứng Lê Hùng Liệt không nhận được ý kiến phản hồi, khiếu nại hoặc tố cáo - Chúng tôi sẽ tiến hành công chứng hợp đồng ủy quyền/tặng cho/chuyển nhượng đất hộ gia đình nêu trên theo luật định.



Rất mong được sự giúp đỡ của Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa trong việc niêm yết văn bản này, nhằm đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của công dân cư trú tại địa phương.

Bản niêm yết này được niêm yết tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa.

Bản niêm yết này được lập thành 04 bản có giá trị như nhau.

Trân trọng!

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT**



Đoàn Như Quyền