

Số: 98 /TB-UBND

Bình Hòa, ngày 04 tháng 5 năm 2026

### THÔNG BÁO

Niêm yết công khai thông báo về việc tiếp nhận công chứng phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 156/CV-VPCC ngày 24/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 156/TB-VPCC ngày 24/4/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế của ông Trương Văn Chén để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở ấp Bình Phú I, xã Bình Hoà. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 156/TB-VPCC ngày 24/4/2026).

Các cơ quan Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Bình Phú I chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

**Nơi nhận:**

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Bình Phú I;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Viết Thanh**

Số: ...../ TB – VPCC

An Châu; Ngày 24 tháng 04 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**(Về việc phân chia di sản thừa kế)**

Ngày 24/04/2026, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế từ ông **Trương Văn Hữu**, sinh năm 1970, Căn cước công dân số **089070010398** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/07/2021; Thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang);

**I. Người để lại di sản thừa kế:**

Ông **Trương Văn Chén**, sinh năm 1967, nơi thường trú cuối cùng tại: ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, đã chết ngày **07/04/2026**, theo trích lục khai tử số 127/2026/TLKT do UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang ký ngày 13/4/2026; Ông **Trương Văn Chén** không đăng ký kết hôn với ai cho tới lúc chết và không có con;

**II. Di sản thừa kế để lại:**

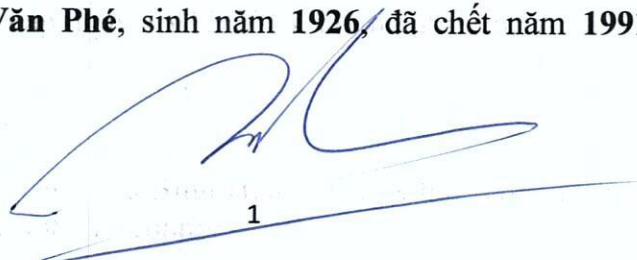
Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Trương Văn Chén** để lại là Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **BV 189612**, số vào sổ **CH08314** do UBND huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 15/12/2014, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 25
  - Tờ bản đồ số: 42
  - Địa chỉ: ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)
  - Diện tích: **56,8 m<sup>2</sup>** (Bằng chữ: Năm mươi sáu phẩy tám mét vuông)
  - Hình thức sử dụng: riêng: **56,8 m<sup>2</sup>**; chung: không m<sup>2</sup>
  - Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn
  - Thời hạn sử dụng: Lâu dài
  - Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất
- Ghi chú: Thửa đất có 9.6m<sup>2</sup> đất thuộc hành lang bảo vệ an toàn giao thông

**III. Những người thừa kế:**

**1. Những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Trương Văn Chén:**

1.1. Ông **Trương Văn Phé**, sinh năm 1926, đã chết năm 1991, là cha của ông Trương Văn Chén;



1

1.2. Bà **Trương Thị Mỹ**, sinh năm **1929**, nơi thường trú cuối cùng tại: xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hòa, tỉnh An Giang), đã chết ngày **21/01/2011**, theo giấy chứng tử số 177/2014, quyền số II/2014 do UBND xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang ký ngày 07/10/2014, là mẹ của ông Trương Văn Chén;

**Ông Trương Văn Chén không đăng ký kết hôn với ai cho tới lúc chết và không có con;**

**2. Những người thuộc hàng thừa kế thứ hai của ông Trương Văn Chén:**

2.1. Ông **Trương Văn Tường**, đã chết trước ngày 31/12/1973, là ông nội của ông Trương Văn Chén;

2.2. Bà **Trần Thị Tám**, sinh năm 1899, đã chết ngày 09/5/1984, là bà nội của ông Trương Văn Chén;

2.3. Ông **Trương Văn Giai**, đã chết trước ngày 31/12/1973, là ông ngoại của ông Trương Văn Chén;

2.4. Bà **Bùi Thị Châm**, đã chết trước ngày 31/12/1973, là bà ngoại của ông Trương Văn Chén;

2.5. Ông **Trương Văn Hữu**, sinh năm **1970**, Căn cước công dân số **089070010398** do Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 02/07/2021, là em ruột của ông Trương Văn Chén;

Thường trú: Ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là ấp Phú Hòa II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang)

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong những người thừa kế của **ông Trương Văn Chén** theo qui định pháp luật.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại **UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang** trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày niêm yết. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long 1, xã An Châu, tỉnh An Giang.

**Nơi nhận:**

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hòa
- Lưu: VP

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG**

**LÊ HÙNG LIỆT**

**Công chứng viên**



**Đoàn Như Quyền**