

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BÌNH HÒA**

Số: 140/TB-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Hòa, ngày 30 tháng 6 năm 2026

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất**

Ngày 11 tháng 5 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, sinh năm 1950, CCCD 089150011514 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

UBND xã Bình Hòa thông báo, công khai hồ sơ đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất như sau:

Đất tọa lạc tại ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang, tờ bản đồ số 149, thửa 8, diện tích 576,0 m<sup>2</sup>, loại đất ONT.

(Theo bản trích đo địa chính do VP. ĐKĐĐ tỉnh An Giang - Chi Nhánh Khu Vực Liên xã An Châu lập ngày 24/02/2026).

Nguồn gốc sử dụng đất: Đất ở nông thôn của ông Phan Văn Thơi và bà Nguyễn Thị Mỹ Dung sử dụng ổn định trước năm 1980 đến năm 2022 (ông Thơi bệnh chết), sau đó đến năm 2026 gia đình lập văn bản phân chia thừa kế giao lại cho bà Nguyễn Thị Mỹ Dung quản lý sử dụng ổn định đến nay.

Địa điểm công khai: Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.

Thời gian thông báo, niêm yết, công khai (15 ngày) kể từ ngày 30/6/2026 đến hết ngày 14/7/2026.

Trong thời gian thông báo, niêm yết, công khai ai có khiếu nại hoặc khai báo thêm thông tin, nộp đơn tại UBND xã Bình Hòa để xem xét giải quyết theo quy định.

Hết hạn thông báo, niêm yết, công khai trên mọi khiếu nại về sau liên quan đến khu đất xin cấp giấy chứng nhận QSDĐ không được xem xét giải quyết.

**Nơi nhận:**

- CT. các PCT. UBND xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- VP.ĐKĐĐ-CNKV Liên Xã An Châu;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã (thông báo);
- Phòng Kinh tế;
- Cổng thông tin điện tử UBND xã;
- Lưu: VT.HS.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Viết Thanh**

ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ BÌNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 220/CKHS-ĐKĐĐ

DANH SÁCH CÔNG KHAI  
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận

| Số<br>tt | Tên người sử<br>dụng đất, chủ sở<br>hữu tài sản gắn<br>liền với đất | Địa chỉ<br>thường<br>trú         | Địa chỉ<br>thửa<br>đất              | Tờ<br>bản<br>đồ<br>số | Thửa<br>đất số | Diện<br>tích<br>đất<br>(m <sup>2</sup> ) | Thời<br>điểm<br>sử<br>dụng<br>đất | Nguồn gốc sử dụng đất                                                                                                                                                                                                                                                             | Hiện trạng<br>sử dụng<br>đất, tài sản<br>gắn liền<br>với đất | Thời<br>điểm tạo<br>lập tài<br>sản gắn<br>liền với<br>đất | Tình<br>trạng<br>tranh<br>chấp | Sự phù hợp với quy hoạch                                                                                                                                                        |
|----------|---------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|----------------|------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)      | (2)                                                                 | (3)                              | (4)                                 | (5)                   | (6)            | (7)                                      | (8)                               | (9)                                                                                                                                                                                                                                                                               | (10)                                                         | (11)                                                      | (12)                           | (13)                                                                                                                                                                            |
| 1        | bà Nguyễn Thị Mỹ<br>Dung, sinh năm<br>1950, CCCD<br>089150011514    | ấp Bình<br>Phú I, xã<br>Bình Hòa | ấp Bình<br>Phú I,<br>xã Bình<br>Hòa | 149                   | 8              | 576,0                                    | 1980                              | Đất ở nông thôn của ông Phan Văn Thơi và<br>bà Nguyễn Thị Mỹ Dung sử dụng ổn định<br>trước năm 1980 đến năm 2022 (ông Thơi<br>bệnh chết), sau đó đến năm 2026 gia đình<br>lập văn bản phân chia thừa kế giao lại cho<br>bà Nguyễn Thị Mỹ Dung quản lý sử dụng<br>ổn định đến nay. | Có nhà                                                       | Năm 1980                                                  | Không<br>tranh<br>chấp         | Theo quyết định số 355/QĐ-<br>UBND ngày 19/3/2025 của<br>UBND tỉnh An Giang về việc<br>phê duyệt quy hoạch sử dụng đất<br>thời kỳ 2021-2030 huyện Châu<br>Thành, tỉnh An Giang; |

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 30 / 6 /2026, đến hết ngày 14 / 7 /2026.

Tại địa điểm: **Tại vị trí khu đất; ban ấp Bình Phú I; trụ sở UBND xã Bình Hòa.**

Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND xã Bình Hòa để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

Bình Hòa, ngày 30 tháng 6 năm 2026

CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
Nguyễn Việt Thanh

Hướng dẫn ghi thông tin:  
- Cột (5), Cột (6) chỉ ghi đối với nơi đã có bản đồ địa chính hoặc ghi số hiệu thửa đất và số hiệu mảnh trích đo bản đồ địa chính (nếu có thông tin).  
- Cột (10) ghi hiện trạng có nhà ở/công trình xây dựng hay không có nhà ở/công trình xây dựng.  
- Cột (11) ghi ngày ... tháng ... năm ... tạo lập tài sản gắn liền với đất.

UBND XÃ BÌNH HÒA  
PHÒNG KINH TẾ

Số: 601/TTr-PKT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Hòa, ngày 01 tháng 6 năm 2026

**TỜ TRÌNH**

Về việc ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ  
đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Mỹ Dung

Kính gửi: Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa

Ngày 11 tháng 5 năm 2026 Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa tiếp nhận hồ sơ của bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, sinh năm 1950, CCCD 089150011514 đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (lần đầu).

Phòng Kinh tế đã tiến hành kiểm tra hiện trạng và quá trình sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, khu đất thuộc tờ bản đồ số 149, thửa 8, diện tích 576,0 m<sup>2</sup>, loại đất ONT. Nhận thấy hồ sơ trên là đúng với quy định theo điểm a khoản 3, Điều 137, Luật đất đai 2024.

Nay, Phòng Kinh tế kính trình UBND xã Bình Hòa ký ban hành Thông báo niêm yết công khai hồ sơ đăng ký quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Mỹ Dung theo quy định./.

**Nơi nhận :**

- Như trên;
- Lãnh đạo PKT;
- Lưu: VT, CV Ngân. *Mu*

**KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**



*Nguyễn Văn Dũng*