

Số: 158/TB-UBND

Bình Hòa, ngày 03 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

**Niêm yết công khai thông báo về việc
phân chia di sản thừa kế của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt**

UBND xã Bình Hòa nhận được Công văn số 253/CV-VPCC ngày 25/6/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc niêm yết Thông báo số 1253/TB-VPCC ngày 25/6/2026 của Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt về việc phân chia di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Hiền** để lại.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo công khai Thông báo của Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt trên Trang thông tin điện tử của xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công và tại Trụ sở Ban nhân dân Thạnh Phú, xã Bình Hòa. Thời gian niêm yết 15 ngày, kể từ ngày niêm yết thông báo. (Đính kèm Thông báo số 253/TB-VPCC ngày 25/6/2026).

Văn phòng HĐND và UBND xã, Trung tâm Phục vụ hành chính công xã, Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ban nhân dân ấp Thạnh Phú chịu trách nhiệm tổ chức niêm yết công khai tại trụ sở và đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của xã.

Sau thời hạn niêm yết 15 ngày, Văn phòng HĐND và UBND xã có trách nhiệm tham mưu lập biên bản kết thúc công khai và chuyển hồ sơ cho Văn phòng Công chứng Lê Hùng Liệt theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã Bình Hòa thông báo để các cơ quan chuyên môn của xã và Trưởng ấp có liên quan phối hợp triển khai thực hiện; cá nhân, tổ chức liên quan được biết và liên hệ giải quyết thủ tục hành chính./.

Nơi nhận:

- LĐ UBND xã;
- VP.HĐND và UBND;
- TTPVHCC xã;
- TT.Dịch vụ tổng hợp
- Ban ấp Thạnh Phú;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Viết Thanh

THÔNG BÁO**(Về việc Phân chia di sản thừa kế)****Kính Gửi: Ủy Ban Nhân Dân Xã Bình Hoà, Tỉnh An Giang**

Ngày 24/06/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt có nhận được yêu cầu công chứng về việc phân chia di sản thừa kế bà **Hồ Thị Thanh Thuý**; Sinh năm: **1985**; Căn cước công dân số: **0891 8502 3865** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/09/2023; Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang (Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hiền**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Nguyễn Văn Hiền**. Sinh năm: **1981**. Đã chết ngày: **02/04/2026**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang số **117/2026** ngày **10/04/2026** (Theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Văn Hiền** để lại là:

Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất có số phát hành **CP 216669**, số vào sổ **CS05106** do Sở Tài Nguyên và Môi Trường An Giang cấp ngày 02/10/2018; Cụ thể như sau:

- Thừa đất số: **114**
- Tờ bản đồ số: **17**
- Địa chỉ thửa đất: xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **678,3 m²** (Bằng chữ: sáu trăm bảy mươi tám phẩy ba mét vuông)
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
- Mục đích sử dụng: + Đất ở 600 m²
+ Đất trồng cây lâu năm 78,3 m²
- Thời hạn sử dụng: + Đất ở lâu dài
+ Đất trồng cây lâu năm đến ngày 19/12/2052

- Nguồn gốc sử dụng: Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 600 m²; Được tặng cho đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 78,3 m²;

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Văn Chờ**; Sinh năm: **1945**; Đã chết ngày: **13/07/2025**; Đã đăng ký khai tử tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà tỉnh An Giang số **108/2025** ngày **17/07/2025** (Theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Nguyễn Thị Nô**

Sinh năm: **1945**

Căn cước công dân số: **0891 4500 6238** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà **Hồ Thị Thanh Thuý**

Sinh năm: **1985**

Căn cước công dân số: **0891 8502 3865** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 20/09/2023;

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Ông: **Nguyễn Văn Toàn**

Sinh năm: **2006**

Căn cước công dân số: **0892 0600 9785** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 13/08/2021

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

(Trước đây là ấp Thạnh Phú, xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Quan hệ với người để lại di sản: con

5. Ông: **Nguyễn Văn Vẹn**

Sinh năm: **2010**

Căn cước số: **0892 1000 1899** do Bộ Công An cấp ngày 26/02/2026

Nơi cư trú: ấp Thạnh Phú, xã Bình Hoà, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Văn Hiền**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang; Số điện thoại: 0911221660 để xem xét giải quyết.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hoà
- Lưu: VP.

**VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG
LÊ HÙNG LIỆT
CÔNG CHỨNG VIÊN**



Đoàn Như Quyền

