

Số: 415/TB – VPCC

An Châu, ngày 01 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO (Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 01/10/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận việc phân chia di sản thừa kế của bà: **Nguyễn Thị Thanh Hằng**; Sinh năm: **1955**; Căn cước công dân số: **0891 5501 3513** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/12/2022; Nơi cư trú: khóm Đông An 5, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Đại diện cho hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Đình Lê**. Cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Ông: **Nguyễn Đình Lê**. Sinh năm: **1955**. Đã chết ngày: **14/09/2016**. Nơi cư ngụ cuối cùng tại: 179 Trần Hưng Đạo, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, tỉnh An Giang. Đã đăng ký khai tử tại: Ủy ban nhân dân phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang (nay là Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên, tỉnh An Giang) số **56/MX** ngày **23/09/2016** (theo trích lục khai tử).

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của ông **Nguyễn Đình Lê** để lại là:

$\frac{1}{2}$ (một phần hai) Phần quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành **V 396954**, số vào sổ **00799 QSDĐ/bG** do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh An Giang cấp ngày 30/09/2002. Cụ thể như sau:

* Thừa đất:

- Thừa đất số: **224; 225**
- Tờ bản đồ số: **03**
- Địa chỉ: xã Bình Hoà, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (Nay là xã Bình Hoà, tỉnh An Giang)
- Diện tích: **7300,0 m²** (Bằng chữ: Bảy nghìn ba trăm mét vuông)
- Mục đích sử dụng: **2L**
- Thời hạn sử dụng: **-/-**

Ngày 24/03/2003 Phòng xây dựng và phát triển nông thôn huyện Châu Thành tỉnh An Giang ký xác nhận nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý:

“Căn cứ QĐ số: 1079/QĐ.UB ký ngày 24/03/2003 thuận cho bà Nguyễn Thị Thanh Hằng chuyển mục đích sử dụng từ 2L sang thổ cư DT 600 m² và Lnk DT 1037,6 m². Phần còn lại thửa 224, diện tích 5418 m² loại đất 2L.”

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Nguyễn Bích**; Sinh năm: **1929**; Đã chết năm: **2003**

Quan hệ với người để lại di sản: cha

2. Bà: **Ngô Thị Tùng Long**; Sinh năm: **1930**; Đã chết năm: **2016**

Quan hệ với người để lại di sản: mẹ

3. Bà: **Nguyễn Thị Thanh Hằng** Sinh năm: **1955**

Căn cước công dân số: **0891 5501 3513** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/12/2022;

Nơi cư trú: khóm Đông An 5, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

(Trước đây là: khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang).

Quan hệ với người để lại di sản: vợ

4. Ông: **Nguyễn Đình Luân** Sinh năm **1981**

Căn cước công dân số **0890 8100 2803** do Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 16/12/2022

Nơi cư trú: khóm Đông An 5, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

(Trước đây là: khóm Đông An 5, phường Mỹ Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang).

Quan hệ với người để lại di sản: con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế theo pháp luật của ông **Nguyễn Đình Lê**.

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại Ủy ban nhân dân xã Bình Hoà, tỉnh An Giang và Ủy ban nhân dân phường Long Xuyên, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT

TUQ. TRƯỞNG VĂN PHÒNG

CÔNG CHỨNG VIÊN

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND phường Long Xuyên
- + UBND xã Bình Hoà
- Lưu: VP.

