

Số: 417/TB – VPCC

An Châu, ngày 01 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

(Về việc Phân chia di sản thừa kế)

Ngày 30/09/2026 Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt nhận được yêu cầu chứng nhận về việc phân chia di sản thừa kế từ Ông: **Nguyễn Văn Côn**; Sinh năm **1965**; Căn cước công dân số **089065012304** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/06/2023; Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang (Trước đây là: Bình Phú I, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang)

Đại diện cho hàng thừa kế thứ nhất của bà **Phạm Thị Đào**, cụ thể như sau:

I. Người để lại di sản thừa kế:

Bà: **Phạm Thị Đào**. Sinh năm: **1959**. Đã chết ngày **22/12/2021**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) số 147 ngày 29/12/2021 (theo trích lục khai tử)

II. Di sản thừa kế để lại:

Các đồng thừa kế thống nhất di sản thừa kế của bà Phạm Thị Đào để lại là Quyền trong thửa đất sau:

- Thửa đất số: 24
- Tờ bản đồ số: 125
- Diện tích: 86,3 m²
- Địa chỉ thửa đất: ấp Phú An II, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang
- Loại đất: ONT

Theo phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất TĐCL 183 -2026 (24 -125) của Văn phòng đăng ký đất đai Chi nhánh khu vực liên xã An Châu cấp ngày 11/05/2026.

III. Những người thừa kế:

1. Ông: **Phạm Văn Nam**. Sinh năm: **1927**. Đã chết ngày **09/07/2017**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) số 97 ngày 17/07/2017 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Cha

2. Ông: **Nguyễn Thị Nhân**. Sinh năm: **1930**. Đã chết ngày **19/04/2012**. Đã đăng ký khai tử tại: UBND xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang (nay là UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang) số 56 ngày 23/04/2012 (theo trích lục khai tử)

Quan hệ với người để lại di sản: Mẹ

3. Ông: **Nguyễn Văn Côn**; Sinh năm **1965**; Căn cước công dân số **089065012304** do Cục cảnh sát Quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 14/06/2023

Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Trước đây là: Bình Phú I, xã Bình Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Chồng

4. Ông: Nguyễn Ngọc Trường; Sinh năm **2000;** Căn cước số **089200005585** do Bộ Công an cấp ngày 09/06/2026

Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

5. Ông: Nguyễn Ngọc An; Sinh năm **2002;** Căn cước số **089202000711** do Bộ Công an cấp ngày 19/08/2025

Nơi cư trú: ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang

Quan hệ với người để lại di sản: Con

Các đồng thừa kế cam kết không bỏ sót ai trong hàng thừa kế thứ nhất của bà **Phạm Thị Đào.**

Nay Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt thông báo và niêm yết công khai tại UBND xã Bình Hòa, tỉnh An Giang trong thời hạn 15 ngày. Nếu không có người nào khiếu nại, tố cáo về việc bỏ sót, giấu giếm người được hưởng di sản thừa kế; bỏ sót người thừa kế; di sản thừa kế không thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng của người để lại di sản, Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt sẽ chứng nhận văn bản phân chia di sản thừa kế theo quy định của pháp luật hiện hành.

Mọi khiếu nại, tố cáo xin gửi về Văn phòng công chứng Lê Hùng Liệt, đường Võ Văn Kiệt, ấp Hòa Long I, xã An Châu, tỉnh An Giang.

Nơi nhận:

- Niêm yết công khai tại:
- + UBND xã Bình Hòa
- Lưu: VP.

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG LÊ HÙNG LIỆT
CÔNG CHỨNG VIÊN



Lê Hùng Liệt