UBND XÃ BÌNH HÒA
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 357 /TB-TTDVTH

Bình Hòa, ngày17 tháng 11 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất do Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã quản lý, khai thác (lần 12)

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa thông báo danh mục nhà, đất cho thuê và giá niêm yết, giá sàn cho thuê do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa quản lý khai thác, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức niêm yết giá: (Chi tiết theo Phụ lục cho thuê nhà, đất do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa quản lý khai thác)

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp phiếu đăng ký thuê nhà, đất do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% tiền thuê nhà đất của toàn bộ thời hạn thuê đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 8 Nghị quyết 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản:

+ Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hoà

+ Số tài khoản: 3714.0.1162832.00000

+ Tại: Kho bạc Nhà nước Khu vực XX – Phòng giao dịch số 10

- Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa để được hướng dẫn.

3. Thông tin liên hệ

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.
- Điện thoại liên hệ: 0917.961.918
- Người chịu trách nhiệm: Võ Thị Diễm Trinh, Chức vụ: Kế toán

- Email: vtdtrinh111@gmail.com

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết, đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:
- Sở Tài chính (để b/c);
- Trang thông tin điện tử và truyền thanh xã;
- UBND xã (báo cáo);
- PKT xã;
- Phòng Văn hóa - Xã hội xã;
- Các ấp có khu đất cho thuê;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Lê Hữu Đức

PHỤ LỤC

DANH MỤC NHÀ, ĐẤT DO TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP XÃ BÌNH HÒA QUẢN LÝ KHAI THÁC

(Kèm Thông báo số 357/TB-TTDVTH ngày *17* tháng 11 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa)

Số TT	**Địa chỉ, tên cơ sở nhà, đất**	**Mã tài sản**	**Diện tích (m^2)**			**Giá niêm yết** (đồng/ m^2/năm)	**Giá thuê hàng năm** (đồng/năm)	**Thời hạn cho thuê nhà** (năm)	**Mục đích sử dụng**	**Tiền đặt trước** (đồng)	**Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước**	**Thời gian, địa điểm xác định người được quyền thuê**
			Đất	**Nhà cấp**	**Sàn sử dụng nhà**							
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9*	*10*	*11*	*12*	*13*
1	Văn phòng ấp Thạnh Hoà	TS02	87	IV	46	882.835	40.610.410	5	Theo quy định và phương án đã được phê duyệt	10.152.600	Từ 07 giờ 30 phút, ngày 17/11/2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 23/11/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa	Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút, ngày 24/11/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa
2	Văn phòng ấp Thạnh Phú (cũ)	TS03	40	IV	40	570.770	22.830.800	5	Theo quy định và phương án đã được phê duyệt	5.707.700	Từ 07 giờ 30 phút, ngày 17/11/2026 đến 17 giờ 00 phút, ngày 23/11/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa	Bắt đầu lúc 14 giờ 00 phút, ngày 24/11/2026 tại Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Bình Hòa

Mẫu số 02

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

....., ngày ... tháng ... năm ...

PHIẾU ĐĂNG KÝ THUÊ NHÀ

(theo phương thức niêm yết giá)

1. Tên tổ chức/cá nhân đăng ký thuê nhà: .....

2 [1]. CCCD/Hộ chiếu số: ..... Ngày cấp: ...../...../..... Nơi cấp: .....

3 [2]. Quyết định thành lập/Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số: ....

Mã số thuế (nếu có): .....

Đại diện bởi: ....., chức vụ: .....

CCCD/Hộ chiếu số: ..... Ngày cấp: ...../...../..... Nơi cấp: .....

4. Số tài khoản: ..... tại Ngân hàng: .....

5. Địa chỉ liên hệ: .....

6. Điện thoại liên hệ: .....

7. Mã tài sản đăng ký thuê [3]: .....

8. Mục đích sử dụng nhà thuê: .....

9. Đối tượng ưu tiên thuê nhà [4]:

- Không thuộc đối tượng ưu tiên: ☐
- Thuộc đối tượng ưu tiên: ☐Ghi cụ thể loại đối tượng: .....

Người đăng ký thuê nhà [5]

(Ký, ghi rõ họ tên)

Hướng dẫn ghi một số chỉ tiêu:

- Phiếu đăng ký thuê nhà phải do tổ chức quản lý, kinh doanh nhà phát hành và được đóng dấu treo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.

*- **(1):** Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cá nhân.*

*- **(2):** Áp dụng đối với người đăng ký thuê nhà là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp.*

*- **(3):** Ghi Mã tài sản theo Thông báo của tổ chức quản lý, kinh doanh nhà.*

*- **(4):** Các đối tượng ưu tiên thuê nhà là các đối tượng quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), điều 6 Nghị định số 20/2026/NĐ-CP.*

*- **(5):** Nếu người đăng ký thuê là cá nhân thì cá nhân ký, ghi rõ họ tên; nếu người đăng ký thuê là cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp thì người đại diện ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu.*